

RELSTONE



ZAŠTO BAR?

Bar je grad maslina, sa najstarijim maslinovim drvetom na svijetu, stariom kao hrišćanstvo, koje se nalazi nedaleko od drevnog grada iz VI vijeka pod nazivom Stari Bar. Bar je morska kapija Crne Gore i drevno ognjište suživota različitih naroda i religija.

Spajajući savremeni život, tradiciju i ljepotu, Bar kao dinamični ekonomski centar Crne Gore istovremeno čuva bogatu kulturno-istorijsku tradiciju u vidu ostataka drevnih pisanih spomenika.

Mediteranska klima sa 270 sunčanih dana u godini (Bar je najsunačniji grad na Balkanu), kao i 44 km obale sa 9 km plaže, 67 km obale Skadarskog jezera koje je i nacionalni park, i planinski masiv, koji razdvaja ova dva vodena basena, čine da grad Bar bude prepoznatljiv u cijelom svijetu. I sve ovo na 40 minuta vožnje automobilom od aerodroma „Golubovci“ u Podgorici!

Spoznavši važnost grada Bara, prilikom izgradnje smo se trudili da ispoštujemo arhitekturu i prepoznatljivost primorskog stila. Enterijer, čija je konceptacija zasnovana na savremenim standardima, i spoljašnja elegancija su u potpunoj harmoniji. Pouzdanost smo zasnovali na projektu kvalitetnoj savremenoj gradnji.

ZAŠTO OBJEKAT RELSTONE?

Kada želimo da kupimo stan, zamišljamo prostor prilagođen nama, našoj porodici, načinu života, navikama i potrebama. Zamišljamo prostor u kome će se sve naše radosti množiti. Upravo na premisama ljepote života i lakoće življjenja mi smo i izgradili naše stanove.

Gradili smo tako da postignemo privatnost i komfor, odnosno toplu atmosferu mira i prestiža. To je ono čime se RELSTONE bavi u Crnoj Gori već četiri godine. Postigli smo uspjeh, jer smo izgradili Vaš dom i unijeli u njega veliku količinu prirodne svjetlosti - učinili ga sunčanim. Gradili smo ga misleći na vašu djecu i njihov razvoj i obrazovanje u blizini vrtića, škola i fakulteta. Kreirali smo atmosferu koja uliva optimizam – sa pogledom na more. Bez obzira za koji stan se odlučite svaki dan ćete gledati nebo, more i planine i uživate u suncu.

Ovo je za sada sve od nas, a pred Vama je mogućnost da izaberete SVOJ stan.

Još uvijek se pitate, zašto RELSTONE? Birajte prijatan i bolji život. Birajte **RELSTONE**.

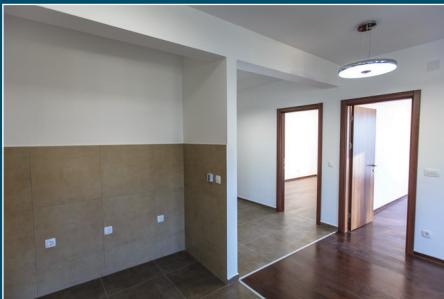


OBJEKAT

Prilikom projektovanja objekta korišćeni su principi savremene arhitekture i rezultat je vizuelno upečatljiv objekat. U procesu projektovanja i gradnje objekta posebna pažnja je posvećena izboru materijala i kvalitetu ugradnje sa ciljem uštede energije. Konstrukcija objekta je projektovana i izvedena u skladu sa važećih standardima za projektovanje zgrada u seizmičkim zonama. Objekat je obezbjedan i dugovječan.

Objekat ima tri lamele, zasebne strukturalne i funkcionalne jedinice sa ulazima i centralnim komunikacijama – stepeništem i liftom. Liftovi su španske proizvodnje, savremeni, bez mašinskog postrojenja.. Prilagođeni su licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom. Pri projektovanju se obratila posebna pažnja na potrebe lica smanjene pokretljivosti i starije osobe.

Naš objekat ima sedam spratova i ukupno 101 stan. U prizemlju se nalaze 22 poslovna prostora različitih površina i namjena (kancelarije i prodavnice).



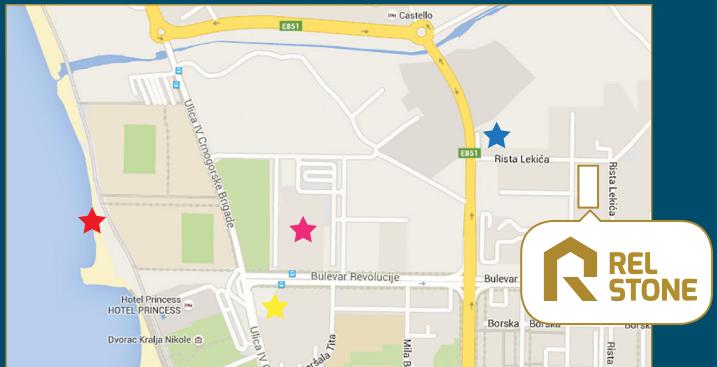


LOKACIJA

Zgrada se nalazi u centru grada blizu Bulevara revolucije, u Ulici Rista Lekića C11. Izabrali smo ovu lokaciju da bi budućim stanarima na raspolaganju bili svi gradski sadržaji – trgovinski objekti, obrazovne i državne institucije, kafe-barovi i restorani. Ovo je elitični dio grada, koji se odlikuje mirnim načinom života, bez obzira na turističku sezonu. U neposrednoj blizini se nalaze: dječji vrtići, osnovna i srednja škola, fakultet, državni objekti, objekti gradske infrastrukture, kao i supermarketi (FRANCA, MAXI, VOLI), pijaca sa svježim morskim plodovima, rječnom ribom, povrćem i voćem. Na svega 5 minuta hoda je uređena gradska plaza i plaža hotela sa 4 zvjezdice. Na petnaestak minuta vožnje prema jugu naići ćete na poznati kompleks za odmor "Ruža Vjetrova", a 20 minuta ka



sjevero-zapadu na turistički kompleks svjetskog glasa - Sveti Stefan. Dužina šetališta uz more, sa mnoštvom prijatnih kafe-barova i restorana, iznosi 4 km. Dok šetate obalom, možete posjetiti i ljetnju rezidenciju kralja Nikole I, koja predstavlja nacionalni spomenik. Jedan od najvećih i najnovijih pravoslavnih hramova Crne Gore nalazi se na 5 minuta hoda od zgrade. U neposrednoj blizini se nalaze i sportska dvorana „Topolica“ sa fitnes centrom i atletskim salama. Na udaljenosti od 7 minuta hoda, na morskoj obali, nalazi se sportski kompleks koga čine fudbalski teren sa atletskom stazom, teren za mali fudbal i teniski tereni.



Za ljubitelje aktivnog odmora u Baru postoji mogućnost bavljenja ekstremnim spustom na planinskim biciklima po specijalnim stazama (downhill mountain biking), pješačenja turističkim stazama do udaljenih manastira, kao i izletničkog planinarenja. Za vlasnike automobila u Baru postoji veliki broj benzinskih pumpi, auto-peronica, auto-servisa kao i besplatnih parking mesta.

STANOVI

Stanovi su različite strukture – jednosobni, dvosobni i trosobni. Svi stanovi se odlikuju visokim nivoom komfora i pogledom na more i planine. Većina stanova iz naše ponude su jednosobni, svaki sa različitim planskim rješenjem, pa samim tim i unikatni. Princip otvorenog prostora daje ovim stanovima notu elegancije. Površine jednosobnih stanova iznose od 47 do 75 kvadratnih metara. Stanovi se sastoje od dnevne sobe, trpezarije sa kuhinjom, kupatila i spavaće sobe. Stanovi sa dvije spavaće sobe (dvosobni) su najpopularnija varijanta za porodice sa djecom. Površina dvosobnih stanova iznosi oko 75 kvadrata. Sastoje se od dnevne sobe, trpezarije sa kuhinjom, kupatila i dvije spavaće sobe. Nudimo vam 4 trosobna stana, ko-

jima je dodijeljen status „VIP“ i koji predstavljaju vrhunac naše ponude stanova. Površina trosobnih stanova iznosi 155 kvadratnih metara, a sastoje se od tri spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje, dva kupatila. Za unutrašnje uređenje naših „VIP“ stanova upotrijebljeni su materijali najviših standarda, u pogledu estetike i bezbjednosti. Ovi stanovi su idealni za porodice koje cijene komfor, udobnost i lični prostor.

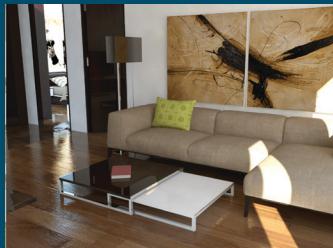
MATERIJALI I OPREMA

U obradi enterijera su korišćeni materijali koji zadovoljavaju visoke standarde kvaliteta i estetike. Svaki stan je opremljen unaprijedjenim sistemom za klimatizaciju - multi split sistemom, koji se sastoji od jedne spoljašnje i nekoliko unutrašnjih jedinica.

Podovi su višeslojni, plivajući, sa topotnom i zvučnom izolacijom. U dnevnim i spavaćim sobama pod je izrađen od hrastovog parketa. U hodnicima, kupatilima, kuhinjama i na terasama – od keramografnita klase „A“. Zajednički hol i stepenište su obloženi kamenim pločama. U kupatilima i kuhinjama je ugrađen električni sistem podnog grijanja. Zidovi u kuhinjama i kupatilima su obloženi keramičkim poločicama. Ostali zidovi i plafoni su omalterisani i obojeni poludisperzivnom bojom. Plafoni u kupatilima su

spušteni, monolitni, izrađeni od vlagootpornih ploča. Unutrašnja stolarija je urađena od kvalitetne drvene građe. Ulazna vrata imaju najviši nivo bezbjednosti.

Spoljna bravarija je od PVC petokornih profila. PVC profili su kvalitetni, čvrsti, otporni na UV zračenje, prskanje, uvijanje i druge deformacije. Staklo je termoizolaciono sa hermetički zatvorenim suvim vazduhom u međuprostoru. Na svim otvorima su montirane PVC roletne u termoizolovanim kutijama. Fasada objekta je rađena po sistemu termo fasade. Za podove i krov su primjenjeni kvalitetni izolacioni sistemi evropskih proizvođača. Visok kvalitet gradnje takođe potvrđuju sistemi i oprema, koji su ugrađeni u stanovima. Oprema u kupatilima i toaletima podrazumijeva visokokvalitetne sanitarne uređaje (umivaonike, kade i tuš kabine) savremenog dizajna, koji su funkcionalno kompletirani kvalitetnim baterijama i konzolnim sanitarijama. Elektroenergetske, telekomunikacione i signalne instalacije obezbjeđuju funkcionišanje rasvjete u svim prostorijama stana, funkcionisanje opreme i uređaja priključenih na elektro mrežu, kao i korišćenje elektronskih medija i informacionih sistema. Od elektroinstalacija „slabe struje“ u objektu su izvedene: telefonske (SKS), optičke (FTTH), satelitske/TV, interfonske i protivpožarne instalacije (instalacije detekcije i dojave požara)





WHY BAR?

Bar is a city of olives, with the oldest olive tree in the world, as old as Christianity, which is located near the ancient city from the sixth century under the name "Old Bar". Bar is a marine access point of Montenegro and the ancient hearth of coexistence of different people and religions.

Combining modern life, tradition and beauty, Bar, dynamic economic center of Montenegro, at the same time preserves the rich cultural and historical tradition, in the form of the remains of ancient written monuments.

The Mediterranean climate with 270 sunny days a year (Bar is the sunniest city in the Balkans) as well as 44 km of coastline with 9 km of beaches, 67 km of coastline of Skadar Lake, which is a national park, and a mountain range that separates these two water basins, make town of Bar a place which is recognizable worldwide. All this in 40 minutes by car from the airport "Golubovci" in Podgorica!

Realizing the importance of Bar, during the construction of the building, we tried to honor the architecture and recognition of coastal style. Interior, whose concept is based on modern standards, and external elegance are in perfect harmony.

Our project relies on quality construction in the spirit of tradition, and on modern quality of construction.

WHY WOULD YOU BUY A RELSTONE PROPERTY?

When we want to buy a house, we imagine a space adapted for us, for our family, for our lifestyle, our habits and needs. We imagine the space, in which all of our joy multiplies. We have built our homes on the premises of the beauty of life and on ease of living. We built our object in a way to achieve privacy and comfort, prestige and warm peaceful atmosphere.

That's what RELSTONE has been doing in Montenegro for four years. And we have achieved success, because we built your home, filled it with natural light, making it more sunny. We built it bearing in mind your children and their development and education near the kindergarten, school and college. We have created an atmosphere that inspires optimism - with a sea view.

And no matter which apartment you move in, you will be looking at the sky, the sea, the mountains and enjoy the sun every day.

That's all for now from us, but in front of you is the opportunity to choose YOUR apartment.

You still wonder why **RELSTONE**?

Choose a pleasant and a better life. Choose **RELSTONE**.

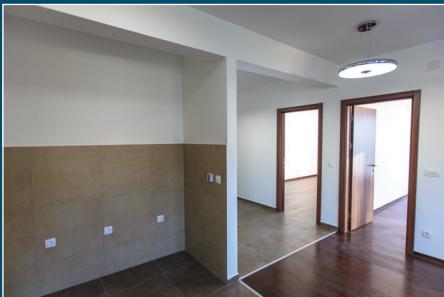


BUILDING

When designing the building we used the most modern architectural principles which resulted in a visually striking building. In the process of design and construction of the building, special attention was paid to the choice of materials and quality of installations, with the aim of saving energy.

Construction of the building is designed and constructed in accordance with the applicable standards of building design in seismic zones. The building is safe and long-lasting object.

The building consists of three wings, separate structural and functional units with separate entrance and communication core, staircase and elevator. The elevators are modern, manufactured in Spain, without an engine room. They are adapted for persons with reduced mobility. While projecting building our attention was specially focused on people with disabilities and on elderly.





LOCATION

Our building has seven floors and 101 apartments. On ground floor there are 22 commercial spaces different sizes. The building is located in the city center near the Boulevard of Revolution, at no. C11 street Risto Lekic.

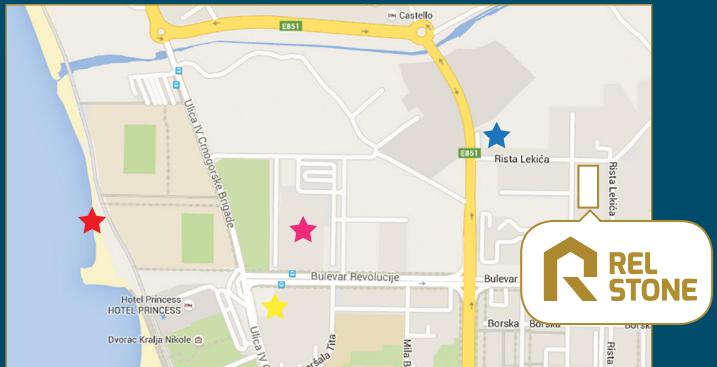
We chose this location so that all the city facilities - educational and government institutions, trade buildings, coffee shops and restaurants would be available to tenants. This is an elite part of the city, which is characterized by a calm way of life, regardless of the tourist season.

Nearby there are kindergarten, elementary and secondary school, university, government buildings, and objects of city infrastructure as well as supermarkets (Franca, MAXI, VOLI), markets with fresh



seafood, river fish, vegetables and fruit. At just 5 minutes walk, there is a beach resort with 4 stars hotel and the public beach. At fifteen minutes by car to the south you'll find the famous resort "Ruža Vjetrova" and 20 minutes to the northwest - the world famous touristic complex Sveti Stefan.

Length of the promenade in the town quay with many private cafes and restaurants is 4 km. If you walk along the city quay, you can visit the summer residence of King Nikola I, which is also a national monument.



One of the biggest and the newest orthodox churches in Montenegro is a 5-minute walk from the building.

Within walking distance of your building is the Hall of Sports which is equipped with fitness center and athletic halls. At a distance of 7-minutes walk to the coast, there is a sports complex which contains of soccer court with running track, mini football court and tennis courts.

For lovers of active holidays in Bar there are possibilities for extreme downhill mountain biking at special lanes , trekking trips on paths to remote monasteries, as well as excursion hiking.

For car owners in Bar there is a great number of free parking lots, gas stations, car washes and auto repair shops.

APARTMENTS

The units have different structures - one, two and three bedrooms.



All apartments are characterized by a high level of comfort and a sea and mountain view. Most of the apartments in our offer are one-bedroom apartments. We offer one-bedroom apartments with a variety of planning solutions, so that virtually all of the apartments are unique. The principle of open space gives note of elegance to these apartments. Surfaces area of one-bedroom apart-

ments is from 47 to 75 square meters. They consist of a living room, dining room, kitchen, bathroom and bedroom.

Apartments with two bedrooms are the most popular option for families with children. Surface area of our two-bedroom apartments is about 75 square meters. They consist of a living room, dining room, kitchen, bathroom and two bedrooms.

We offer 4 three-bedroom apartments, which have been granted the status of "VIP" and who represent the peak our offer. Surface area of three-bedroom apartments is 155 square meters, consisting of three bedrooms, living room, kitchen and two bathrooms. For the interior decoration of our "VIP" apartments were used materials of the highest standards, in terms of aesthetics and safety. These apartments are perfect for families who appreciate tranquility, comfort and personal space.

MATERIALS AND EQUIPMENT

High standard materials were used in the making of the interior - in terms of quality and in the domain of aesthetics and processing details.

Each apartment is equipped with an upgraded air conditioning - multi split system - which consists of one external and more internal units.

stalled electric under floor heating

The walls of the kitchen and bathroom are covered with ceramic tiles. Other walls and ceilings are plastered and finally processed with semi-dispersive colour. Ceilings in the bathroom are monolithic ceilings made of moisture resistant panels.

Interior woodwork is of high quality timber.

The front doors are armored and burglar proof.

External joinery is made of five-chamber PVC. PVC profiles are high quality, hard, resistant to UV radiation, splashing, twisting and other deformations. The glass is thermal insulated and sealed with dry air gas-filled cavity. On all openings are mounted PVC blinds in thermally insulated boxes.

The facade of the building is thermo insulated. In the construction of floors and the roof were applied high quality European made insulation systems.

High quality of construction is proven by the installation and equipment in the flats.

Equipment in the bathrooms and toilets includes high-quality sanitary facilities (sinks, tubs and showers) of modern design, which are functionally equipped with high-quality showers and hung toilets.

Electric power, telecommunications and signaling installation provide the use of lighting in all the rooms of the apartment, use of all equipment and devices connected to the electrical grid, as



The floors are multi-layered floating floors with acoustic and thermal insulation. Finishing in the living rooms and bedrooms is oak parquet. In the hallways, bathrooms, kitchens and terraces there are first class granite tiles. Common hallways and stairs are covered with stone slabs. Bathrooms and kitchens include in-

well as the use of electronic media and information systems. "Low voltage" electric installations include telephone (SKS), optical (FTTH), satellite / TV, intercom and fire installation (detection and fire alarm).



WARUM BAR?

Die Stadt von Oliven, mit dem ältesten Olivenbaum der Welt ist so alt wie das Christentum. Bar ist mit seiner Altstadt aus dem sechsten Jahrhundert das seemännische Tor von Montenegro. Seit Jahrhundert ist das Zusammenleben in Bar, sowie die unabhängig von Religion und Nationalität bekannt.

Durch die Verbindung des modernen Lebens, Tradition und Schönheit ist Bar als dynamisches Wirtschaftszentrum von Montenegro angesehen. In der Stadt Bar sind auch die Hüter von reichen kulturell- historischen Traditionen, aus den Überresten der ältesten schriftlichen Denkmäler archiviert.

Die Stadt Bar ist durch das mediterrane Klima mit durchschnittlich 270 Sonnentagen pro Jahr, 44 km lange Meerküste mit 9 km Strand sowie 67 km Ufer vom Skutarisee - des Nationalparks bis zur Bergkette, die diese beiden Gewässer trennt, weit in der gesamten Welt bekannt.

Durch Erkennung der Bedeutung von der Stadt Bar, die

In nur 40 Minuten Autofahrt vom Flughafen Podgorica entfernt, wurde die Architektur in die Landschaft des Küstenimage von der Stadt Bar mit eingebunden. Es wurde auf die Inneneinrichtung und auf dem Konzept der modernen Standards basiert und die äußerste Eleganz in einer völligen Harmonie mit innerer Monumentalität Wert gelegt.

Die Persistenz liegt in der Struktur und Bauqualität die dem Bau der im Einklang mit dem Geist und der Tradition sowie der Qualität der Langlebigkeit der Stadt Bar vorhergeht.

..... IMMOBILIEN VOM RELSTONE ?

Bei einem Erwerb einer Immobilie stellen wir uns einen Raum vor, der unsere Bedürfnisse der Gewohnheiten aus dem Lebensstil zu meiner Familie angepasst sind.

Wir träumen von einem Raum, in dem alle Freude dupliziert wird. Unsere Immobilien sind maßgeschneidert auf die Prämissen der Schönheit des Lebens und dem Luxus die der Leichtigkeit des Lebens beitragen, zugeschnitten sind. Es wurde bereits bei der Planung auf den Komfort sowie auf die Privatsphäre mit einer warmen Atmosphäre, Prestige und mit einer Ruhe der einzelnen Wohnabschnitte sehr geachtet.

RELSTONE in Montenegro tut dies schon seit vier Jahren.

Dies gelang uns, weil wir Ihre Immobilien so gebaut haben, dass unsere Objekte mit viel Tageslicht ausgefüllt sind. Wir bauen denkend auch an Ihre Kinder und verbinden auf der gleichen Lage einen Kindergarten, eine Schule, Universitäten und private sowie öffentliche Gebäude. Wir haben für Sie eine Atmosphäre den Optimismus sowie den herrlichen Blick aufs Meer geweckt.

Sie haben nicht eine irgendwelche Immobilie bei uns gekauft indem Sie selbst einziehen oder als Kapitalanlage vermieten werden, sondern Sie haben Ihren täglichen Traum mit Blick auf das Meer, die verzauberten Berge sowie den grenzlosen Himmel mit einer Sonnenschein die einzelne Räume des Eigenheims zum Strahlen erweckt.

Sie fragen sich immer noch, warum **RELSTONE**?

Wählen Sie ein schönes und ein besseres Leben. Wählen Sie **RELSTONE**.



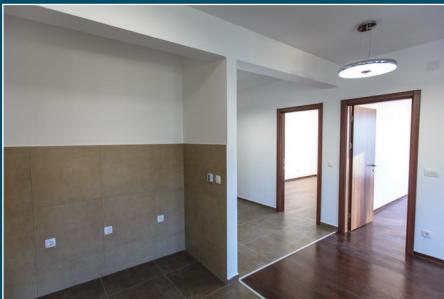
GEBÄUDE

Bei der Gestaltung dieser Objekte wurde eine moderne architektonische Bauweise angewandt, dessen Ergebnis ein optisch gelungenes eindrucksvoller Immobilie ist.

Die Immobilie wurde nach den Baurechtlichen Bestimmungen und Vorschriften sowie den Bautechnischen Regeln der Bauausführung nach den Bauvorschriften und Anforderungen nach aseismische Betrachtungen erstellt und Projektiert.

Das Gebäude besteht aus drei Bereichen, den separaten strukturellen und funktionellen Einheiten mit separatem Eingang und Kommunikationskern mit moderne Treppen- und Aufzugsanlage. Bereits bei der Planung wurde auf die Anforderungen einer barrierefreie Architektur großen Wert gelegt um die Möglichkeit der behindertengerechten Wohnen möglich macht.

Im Erdgeschoss sind 22 Geschäftsräume mit unterschiedlichen Größen untergebracht. Auf den einzelnen Etagen befinden sich zwischen vier und fünf Wohneinheiten.





LAGE

Der Wohn- und Geschäftsräum befindet sich im Einklang mit dem detaillierten Städtebauplan im Zentrum, in einem Elite Teil der Stadt, entlang des Boulevards der Revolution, Risto Lekic Straße C11, in Bar.

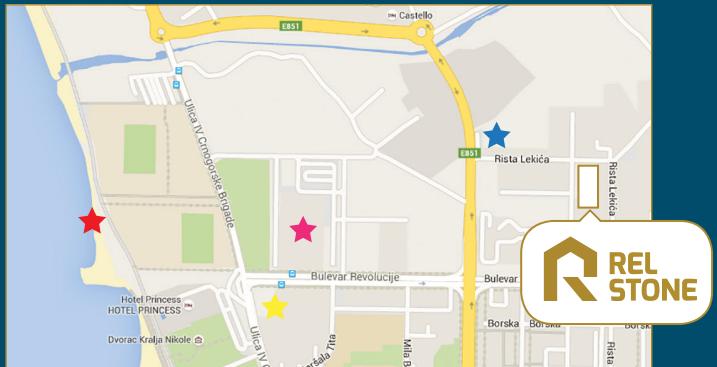
Die Anlage ist so ausgerichtet, dass die zukünftigen Bewohner in unmittelbarer Nähe über alle Angebote der Anlage wie unter anderem Geschäfte, Gastronomie, Bildung, ect. verfügen können und zu gleich in einem ruhigen Wohn- und Stadtteil wohnen können. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Kindergarten, eine Grundschule, ein Gymnasium, eine Hochschule, Supermärkte (Franca, Maxi, Voli), der grüne Markt mit immer frischen Meeresfrüchten und Fisch, Obst und Gemüse; Hotels (Franca, Prinzessin) und Verwaltungsgebäude.



Nur fünf Minuten zu Fuß liegt der Stadtstrand und der Strand des 4 Sterne Hotels Princess entfernt.*

Mit einer Autofahrt von 15 Minuten in den Süden erreicht man die Elite Resort Wind Rose. Den bekanntesten montenegrinischen Strand St. Stefan ist in Richtung Norden bereits nach 20 Minuten Autofahrt erreicht.

An der 4 km langen Promenade gibt es viele gemütliche Restaurants und Cafes. Ein Spaziergang entlang der Küste bringen Sie bis zur Sommerresidenz von König Nikola I, das



in ein Museum umgewandelt wurde. Eine der zwei größten orthodoxen Kirchen* in Montenegro, die Kirche St. Jovan Vladimir, ist nur fünf Minuten zu Fuß entfernt. Die Sporthalle mit einem Fitness- und Gymnastikzentrum* und ein offenes Sportzentrum mit Fußball- und Tennisplätzen sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

WOHNUNGEN

Unsere Gebäude in Bar besteht aus 101 Wohnungen.

Wir bieten die Ein-, Zwei-, Dreizimmerwohnungen.

Alle Wohnungen sind Funktionseinheiten, die Komfort und visuelles Erlebnis (Blick aufs Meer oder Berge) bieten.

Charakteristisch für diese Immobilie ist es, dass jede Wohnung eine unterschiedliche Wohnfläche mit einer unterschiedlichen Balkonform erbaut wurde.

Im Badezimmer und Küchen ist elektrische Fußbodenheizung eingebaut.

Jede Wohnung ist mit einer verbesserten Klimaanlage Multi-Split-System ausgestattet, bestehend aus einer externen und mehreren internen Einheiten.



Exklusiv mit einem Familien VIP-Status sind unsere vier Drei - Zimmer - Wohnungen mit einer Wohnfläche von 155 m² speziell für Familien zugeschnitten.

Sie bestehen aus drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und zwei Bäder.

Unsere VIP-Wohnungen sind aus Materialien mit hohem Standard und Qualität gebaut, um die Sicherheit und Ästhetik zu gewährleisten. Die Wohnungen weisen die Bequemlichkeit, den Komfort und den persönlichen Raum auf. Für Familien sind diese Wohnungsobjekte ideal zugeschnitten!

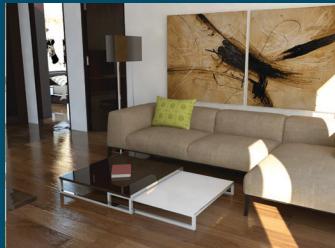
Die Eigentumswohnungen mit zwei Schlafzimmern – ist die beliebteste Option für Familien mit Kindern. Die Fläche von Zweizimmerwohnungen beträgt ca. 75 m². Sie bestehen aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit einem Esszimmer, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern.

Die meisten Wohnungen aus unserem Angebot sind die Ein-Zimmerwohnungen, mit einer Fläche von 47 m² bis 75 m². Sie bestehen aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer,

schließlich mit Halbdispersionsfarbstoffen verarbeitet. Die Decken im Bad sind gesenk - monolithisch, aus feuchtigkeitsbeständigen Platten. Die Innentüren sind aus hochwertigem Holz. Die Eingangstüren sind die Sicherheitstüren ausgestattet.

Die äußeren Türen und Fenster sind aus einem 5 Kammern PVC-Profilen mit einem hochwertigen Isolierverglasung mit davor gesetzten PVC Jalousie gefertigt.

Während der Konstruktionsphase und der Bauphase der Immobilie wurde die Wahl der Materialien und Qualität des Einbaustrengstens ausgewählt, um den Energievorschriften gerecht zu werden. Es handelt sich um die DEMIT – Thermofassade des Gebäudes. Die vorhandenen Boden und Dächer sind durch Wärme- und Feuchteschutz nach den europäischen Richtlinien erstellt.



einem Bad und einem Schlafzimmer. Die meisten dieser Eigentumswohnungen sind durch den offenen Raum die Ihnen eine besondere Linie verleiht einzigartig.

MATERIALIEN UND KONSTRUKTION

Hochwertige und sichere Materialien sind bei dem Bau und den Endarbeiten verwendet. Im Innenraum (Enterier) sind Materialien hohes Standards verwendet - in Bezug auf Qualität im Bereich der Ästhetik und Detailsverarbeitung. Die Böden sind vielschichtig mit Schall- und Wärmeisolation. Die Endbehandlung in den Wohn- und Schlafzimmern ist mit Eichenparkett. In den Fluren, Bädern, Küchen und Terrassen sind Granitfliesen Klasse A. Gemeinsame Flure und Treppen sind mit Steinplatten abgedeckt.

Die Wände der Küche und Badezimmer sind mit keramischen Fliesen bedeckt. Andere Wände und Decken sind verputzt und

Die Ausstattung in den Bädern und Toiletten gehört zu den hochwertigen Sanitäranlagen (Waschbecken, Badewannen und Duschkabinen) modernes Design, die funktionell mit hochwertigen Batterien und wandhängende Sanitäranlagen ausgestattet sind.

In allen Wohnungen sind für den täglichen Gebrauch ausreichende Anschlussdosen für Strom, Licht sowie Telekommunikationstechnik vorhanden. An weiteren Anschlüsse für Internet / Telefon (SKS) / optische (FTTH) / Sat / TV / Medien- / Informationssysteme bis zur Gegensprechanlage ist besten gesorgt.

Die Sicherheit liegt uns sehr am Herzen. Das Objekt verfügt über die heutigen aktuellen Techniken den Sicherheitsstandart für Feuermeldeeinrichtung, Sprinkleranlage und Feuerlöscheinrichtung.



ПОЧЕМУ БАР?

Бар – это город оливок, со старейшим оливковым деревом в мире, старым как христианство, расположенный рядом с древним городом VI века - «Старый Бар». Бар является морским шлюзом Черногории и древним очагом существования, независимо от религии и национальности.

Сочетая современную жизнь, традиции и красоту, Бар, как динамичный экономический центр Черногории, также является хранителем богатой культурно-исторической традиции, в котором находятся остатки древнейших памятников письменности.

Средиземноморский климат с 270 солнечными днями в году (Бар является самым солнечным городом на Балканах), а также 44 км береговой линии с 9 км пляжей, 67 км национального парка Скадарское озеро, и горный массив, который разделяет эти два водоема, делают город Бар узнаваемым во всем мире. И все это на расстоянии 40 минут на автомобиле от аэропорта «Голубовичи» Подгорица.

Поняв важность города Бар, мы строили так, чтобы не нарушить архитектуру и узнаваемость прибрежного вида. Интерьер, основанный на концепции современных стандартов, и внешняя элегантность находятся в полной гармонии. Мы заложили в основу проекта надежность и сочетали ее с духом традиций в качественном исполнении.

ПОЧЕМУ ОБЪЕКТ RELSTONE?

Когда хотим купить квартиру, мы представляем себе пространство, приспособленное к себе, семье, образу жизни, привычкам и потребностям. Воображаем себе пространство, в котором все радости будут умножаться. Взяя за основу красоту жизни и легкость, мы строили наши квартиры.

Мы строили так, чтобы дать вам ощущение комфорта и приватности, а также, теплую атмосферу и покой. Этим и занимается RELSTONE в Черногории четыре года. Мы преуспели в этом, потому что мы и построили ваш дом и наполнили его большим количеством естественного света, сделали его солнечным. Мы строили его, думая о ваших детях, их развитии, поэтому выбрали место вблизи детского сада, школы и университета. Создали атмосферу, которая настраивает на оптимизм - вид на море. И независимо от того, какую квартиру вы выберете, вы будете каждый день видеть небо, море, горы и наслаждаться солнцем.

На данный момент, это всё, на чем мы хотели бы сделать акцент. Теперь за Вами остаётся возможность выбрать СВОЮ квартиру!

Еще задаете себе вопрос, почему RELSTONE? Выбирайте приятную и лучшую жизнь. Выберите RELSTONE.

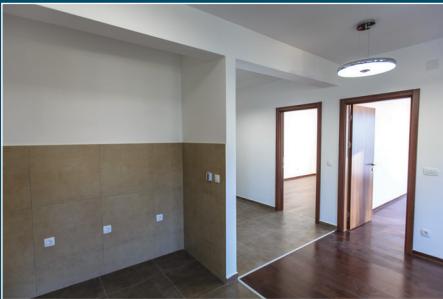


ОБЪЕКТ

При проектировании объекта использованы современные архитектурные идеи, и результатом этого является объект, который впечатляет визуально. В процессе проектирования и постройки объекта отдельное внимание уделялось выбору материалов и качеству монтажа, с целью экономии энергии. Конструкция объекта спроектирована и построена в соответствии с положениями действующих нормативов проектирования зданий в сейсмических районах. Объект является безопасным и долговечным.

Объект состоит из трех подъездов, являющихся отдельными структурными и функциональными единицами с отдельными входами и коммуникационным центром – лестницей и лифтом. Лифты производства Испании, современные, без машинных отделений, приспособленные для использования лицами с ограниченными возможностями.

Наш объект состоит из семи этажей, на которых, в общей сложности, расположена 101 квартира. На нулевом этаже расположены 22 коммерческих помещения различной площади.





РАСПОЛОЖЕНИЕ

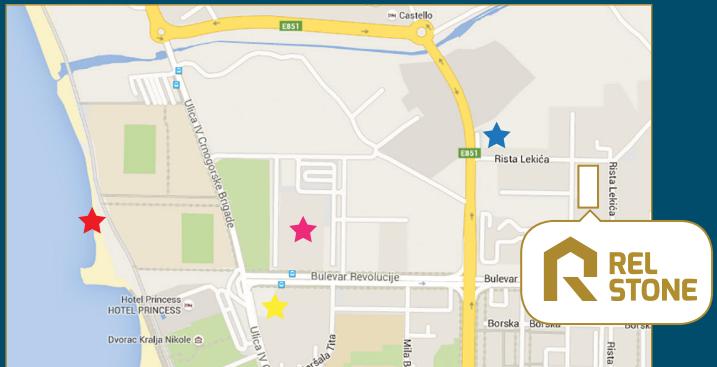
Наш объект находится в центре города вблизи бульвара революции, на улице Риста Лекича С11. Мы выбрали данное место расположения для того, чтобы в распоряжении будущих жильцов были все блага города - торговые объекты, кафе, рестораны, учебные и административные учреждения. Эта элитная часть города отличается спокойной и размеренной жизнью, независимо от туристического сезона. В непосредственной близости находятся супермаркеты (FRANCA, MAXI*, VOLI), рынок со свежими морепродуктами, речной рыбой, овощами и фруктами, а также детский садик, начальная школа, средняя школа, институт, административные объекты и объекты городской инфраструктуры.

Всего в 5-ти минутах ходьбы находится благоустроенный пляж 4-х звездочного отеля и городские пляжи.* В 15-ми



минутах на юг на машине находится известный элитный комплекс отдыха Роза Ветров, а в 20-и минутах на север – знаменитый на всю Европу пляжный комплекс Святой Стефан. Длина прогулочной части набережной города Бар, со множеством уютных кафе и ресторанчиков, простирается на 4 км. Также гуляя по городской набережной, Вы сможете посетить летнюю резиденцию царя Николая I, являющуюся национальным памятником.

Один из самых новых и больших Православных Храмов* Черногории



расположен в 5-ти минутах ходьбы от Дома. В пешей доступности от Вашего дома находится Дворец Спорта города Бар, с фитнес центром и атлетическими залами. В 7-ми минутах ходьбы, на морском берегу, находится открытый спорткомплекс с футбольными полями и теннисными кортами. Любителям активного отдыха в Баре есть возможность заняться экстремальным спуском на горных велосипедах по специальным трассам (downhill mountain biking), пешими прогулками по туристическим тропам к удаленным монастырям, а также организовывать пикники в горах на подготовленных для этого площадках. Для автовладельцев в Баре имеется большое количество парковочных мест, заправок, моек и станций техобслуживания.

КВАРТИРЫ

Квартиры в доме имеют различную планировку – одно-, двух- и трехкомнатные. Все квартиры отличаются повышенной комфортностью и видом на море или горы. Большинство квартир из нашего предложения – однокомнатные. Мы предлагаем много вариантов планировок, практически все квартиры уникальны. Принцип открытого пространства добавляет этим квартирам штрих уникальности.



Площадь однокомнатных квартир от 47

до 75 квадратных метров. Они состоят из гостиной, столовой с кухней, санузла и спальни. Квартиры с двумя спальнями, т.е. двухкомнатные - самый популярный вариант для семей с детьми.

Площадь двухкомнатных квартир составляет около 75 метров. Они состоят из гостиной, столовой с кухней, ванной комнаты и двух спален. Также мы предлагаем 4 трехкомнатных квартиры, которым присвоен статус „VIP”, они представляют кульминацию нашего предложения по квартирам.

Площадь трехкомнатных квартир составляет 155 метров, они состоят из трех спален, гостиной, кухни, двух санузлов. Наши VIP квартиры отделаны материалами самого высокого стандарта в плане эстетики и безопасности. Эти квартиры для семьи, ценящей комфорт, уют и личное пространство. Эти квартиры идеальны!

МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

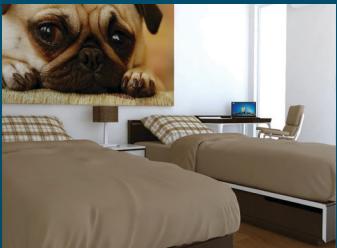
В интерьере использованы материалы, соответствующие высоким стандартам качества, эстетики. Каждая квартира оснащена улучшенной системой кондиционирования воздуха multi split, которая состоит из одного внешнего блока и нескольких внутренних.

В ванных комнатах и на кухнях установлена электрическая система подогрева полов. Стены кухонь и ванных комнат облицованы керамической плиткой. Остальные стены и потолки обработаны. Потолки в ванных комнатах подвесные, монолитные, изготовлены из влагостойких материалов. Внутренние столярные элементы выполнены из качественного дерева. Входные двери имеют наивысший уровень безопасности.

Внешние оконные рамы из пятислойного профиля ПВХ высокого качества, компактны, устойчивы к УФ-излучению и различным деформациям. Стеклопакет герметизирован сухим воздухом между ними. Во всех проемах установлены ПВХ ставни в теплоизолированных коробках. Фасад здания выполнен по системе с термо-фасада.

Для полов и кровли применены термоизоляционные системы качества европейских производителей. Высокое качество строительства также подтверждают сантехнические системы и оборудование, которые устанавливаются в ванных комнатах и туалетах (раковины, ванны и душевые кабины), они функциональны и имеют современный дизайн.

Электричество, телекоммуникации и сигнальные установки обеспечивают функционирование освещения во всех комнатах квартиры, стабильную работу оборудования и



Полы многослойные, плавающие, с термо- и звуковой изоляцией. Отделка в гостиных и комнатах выполнена дубовым паркетом. В прихожих, ванных комнатах, на кухнях и террасах – керамогранит класса «А». Общие холлы и лестница облицованы каменными плитами.

приборов, подключаемых к электрической сети, а также использование электронных средств массовой информации и информационных систем. Из перечня электроустановок, в доме проведены слаботочные инсталляции: телефонный(СКС), оптический (FTTH), спутниково-телеизионные, домофонные и пожарной установки пожарной сигнализации.



DLACZEGO WŁAŚNIE MIASTO BAR?

To miasto wśród gajów oliwnych z najstarszym drzewem oliwnym na świecie, tak wiekowym jak i chrześcijaństwo, zachowanym Starym miastem z VI wieku, a zarazem morskim wrotami Czarnogóry, wielowiekowe ognisko współpracy swoich mieszkańców bez względu na wiare i pochodzenie. Tu spaja się tradycja i współczesny styl życia. Bar to dynamicznie rozwijające się ekonomiczne centrum Czarnogóry, wraz z bogatą swoją przeszłością i najstarszymi pisanyymi dokumentami.

Bar to: śródziemnomorski klimat z przeciętnie 270 słonecznymi dniami w roku, 44 km wybrzeża morskiego, w tym 9km plaż, 67km wybrzeża jezora Szkoderskiego a zarazem Parku narodowego, jak też pasmem górskim Rumija dzielącym jezioro od morza. Do najbliższego lotniska „Golubovci“ w Podgoricy, Bar dzieli tylko 40 min jazdy samochodem.

Arхитектура комплексу, его внутрь и элегантность фасада подчеркивают стиль города побережья. Качество выполнения объекта, его структура в духе традиции, качества и современных зданий.

DLACZEGO KOMPLEKS RELSTONE?

Rozmyślając o kupnieniu apartamentu, myslimy przede wszystkim o jego dostosowaniu do siebie samego, rodziny, stylu życia, przyzwyczajeń i potrzeb.

Myslimy o mieszkaniu gdzie te wartości będą zrealizowane a nawet pomnożone. Właśnie na takich zasadach budujemy nasze obiekty, mieszkania.

Udało nam się zbudować w taki sposób, aby osiągnąć prywatność i komfort i atmosferę spokoju i luksusu. To cel RELSTONE w naszej 4 letniej obecności w Czarnej Górze. Osiągnęliśmy ten cel, to my zbudowaliśmy wasz dom, pełen słońca i śródziemnomorskiej atmosfery. Zbudowaliśmy go z myślą o waszych dzieciach, gdzie będą miały przedszkole, szkołę, uczelnię wyższą, stworzyliśmy optymistyczną atmosferę, wraz z widokiem na morze. Jakkolwiek z apartamentów zostanie przez Was wybrany, wybrałeś go aby każdego dnia oglądać morze, góry, i odczuć słońce. To tyle z naszej strony, teraz od Was zależy czy stworzycie swój własny dom.

Jeszcze raz zapytacie dlaczego **RELSTONE**?

Wybieżcie lepsze życie. Wybieżcie **RELSTONE**.

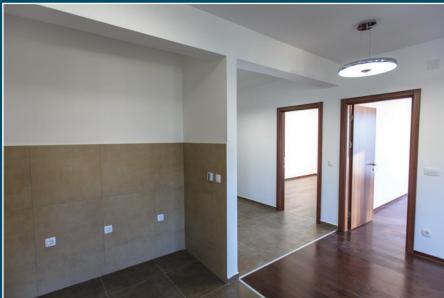


BUDYNEK

Budynek został zaprojektowany współczesnie, stąd jego wyróżniająca się sylwetka. Sama konstrukcja budynku jest zaprojektowana i wykonana zgodnie z aktualnymi przepisami budowlanymi dotyczącymi obszarów sejsmicznych. Budynek jest bezpieczny i trwały.

Budynek ma 3 odzielne elementy, odzielne konstrukcyjnie i funkcjonalne całości z własnymi klatkami schodowymi i windą przystosowaną do osób hendikepiranych. Na każdym z pięter znajduje się mała ilość apartamentów (cztery lub pięć).

Parter budynku przeznaczony jest na lokale usługowe (22).





LOKACJA

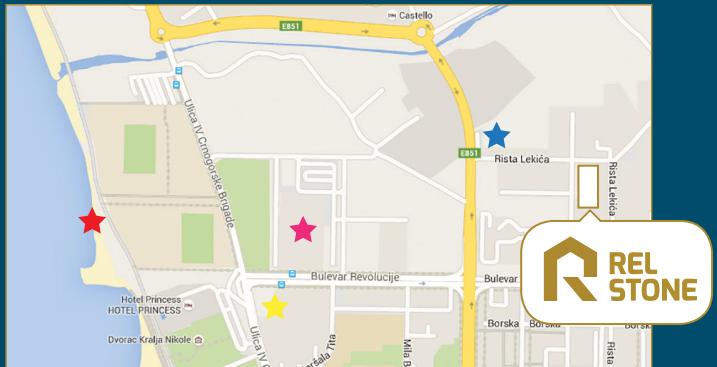
Budynek apartamentowo-usługowy znajduje się w centrum miasta, w elitnej dzielnicy przy ulicy Rista Lekića C11, zgodnie z planem urbanistycznym miasta Bar.

Jego położenie zapewnia przyszłym mieszkańcom bezpośredni dostęp do obiektów handlowych, restauracji, szkół, a zarazem zapewnia ciszę i spokój. W pobliżu znajdują się przedszkole, szkoła podstawowa, szkoła średnia, uczelnie wyższe, supermarkety (Franca, Maxi, Voli), jak też targowisko z zawsze świeżymi owocami i produktami rolnymi, rynek rybny, hotele Franca i Princess, oraz merostwo miasta. Tylko 5 minut spaceru dzieli nas od plaży miejskiej i plaży hotelu Princess 4*, a 15 minut jazdy samochodem na południe, znajduje się elity ośrodek



Ruža Vjetrova (Róża Wiatrów), a za 20 minut jazdy w kierunku połnocnym znajdziemy się na najbardziej znanej plaży Św. Stefan.

Wzdłuż wybrzeża mamy korso (deptak), z licznymi restauracyjkami i kawiarenkami. Tu znajduje się i była letnia rezydencja Króla Nikoli (Mikołaja), aktualnie muzeum. W pobliżu znajduje się i prawosławny obiekt sakralny Św. Jana Włodzimierza, jeden z dwóch największych w Czarnogórze, jak też Hala Sportowa z siłownią i fitness centrum, a otwarty stadion piłki nożnej i korty



tenisowe są w obrębie 7 min spaceru.

APARTAMENTY

W budynku znajduje się 101 apartament. Struktura apartamentów to jedno, dwu, i trzypokojowe. Każdy z apartamentów jest pełni funkcjonalny gwarantuje wygodę i wizualny komfort (widok na morze lub góry). Biorąc pod uwagę różnicę w powierzchni balkonów, wielkości otworów każdy z apartamentów jest inny.

Łazienki i kuchnie mają elektryczne ogrzewanie podłogowe, klimatyzację typu multi split.

Szczególnie polecamy Państwu 4 VIP apartamenty, są one szczytem naszej oferty. Trzy pokoje sypialne, pokój dzienny,

kuchnia oraz dwie łazienki łącznej powierzchni 155 m². Wykonanie i zastosowanie materiałów wysokiej jakości to bezpieczeństwo i estetyka. To idealne apartamenty dla rodzin które preferują komfort, wygodę i dużo wolnej przestrzeni!

Dwópokojowe apartamenty to na jpopularniejsza wersja dla rodzin z dziećmi. Powierzchnia apartamentów dwópoko-



jowych jest około 75m². Taki apartament ma pokój dzienny, kuchnie z jadalnią, łazienkę oraz dwa pokoje sypialne.

Większość apartamentów w naszej ofercie to jednopokojowe o powierzchni od 45m² do 75m². Mają pokój dzienny, kuchnie z jadalnią, łazienki i pokój sypialny. Większość tych apartamentów jest wyjątkowa ze względu na ich funkcjonalność.

MATERIAŁY I KONSTRUKCJA BUDYNKU

Do budowy, jak też przy robotach wykończeniowych zastosowaliśmy materiały wysokiej jakości. Wielowarstwowe płytawające podłogi z dźwiękową i cieplną izolacją.

W pokojach dziennych i sypialnych jest parkiet dębowy. W przejściach, chodnikach, kuchniach i tarasach są płytki granitowe klasy A. Klatka schodowa i

hol są wyłożone płytami kamiennymi. Ściany w kuchniach i w łazienkach wyłożone są płytami ceramicznymi.

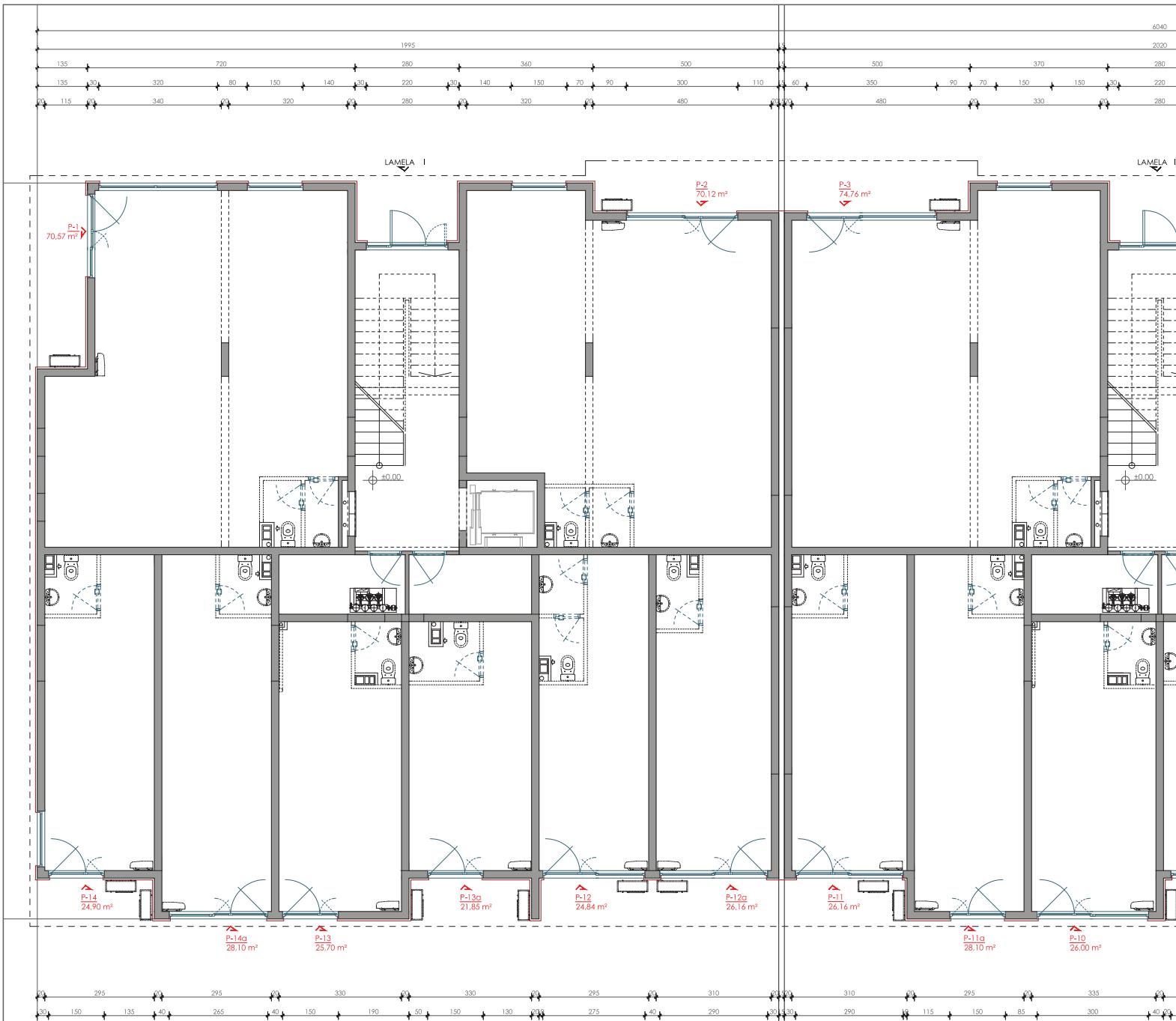
Pozostałe ściany, oraz sufity są tynkowane i malowane potydyspersyjnymi farbami. Sufit w łazienkach jest spuszczony,

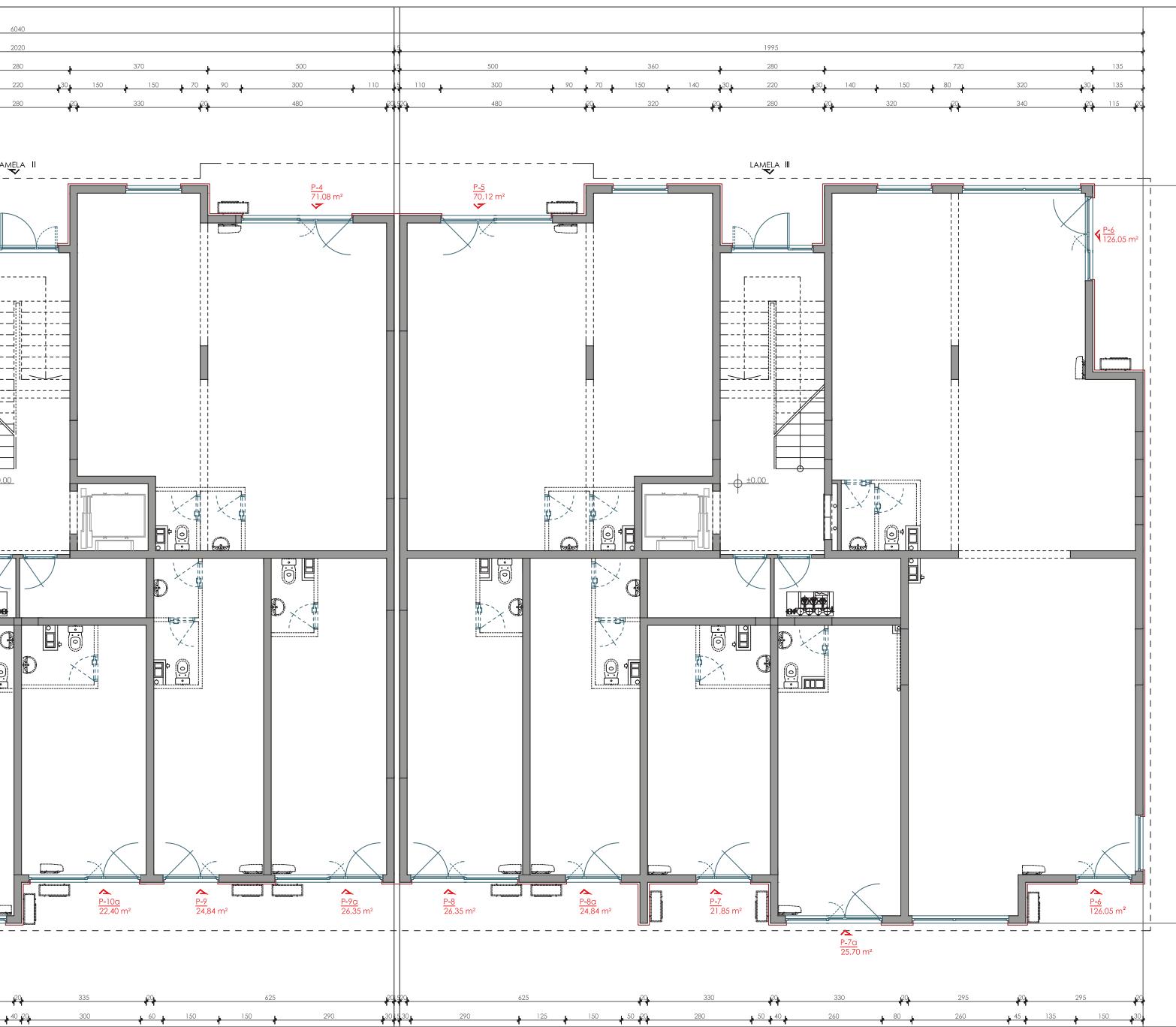
monolitny z płyt odpornych na wilgoć. Stolarka wewnętrzna jest drewniana, wysokiej jakości. Drzwi wejściowe są przeciw-włamaniowe.

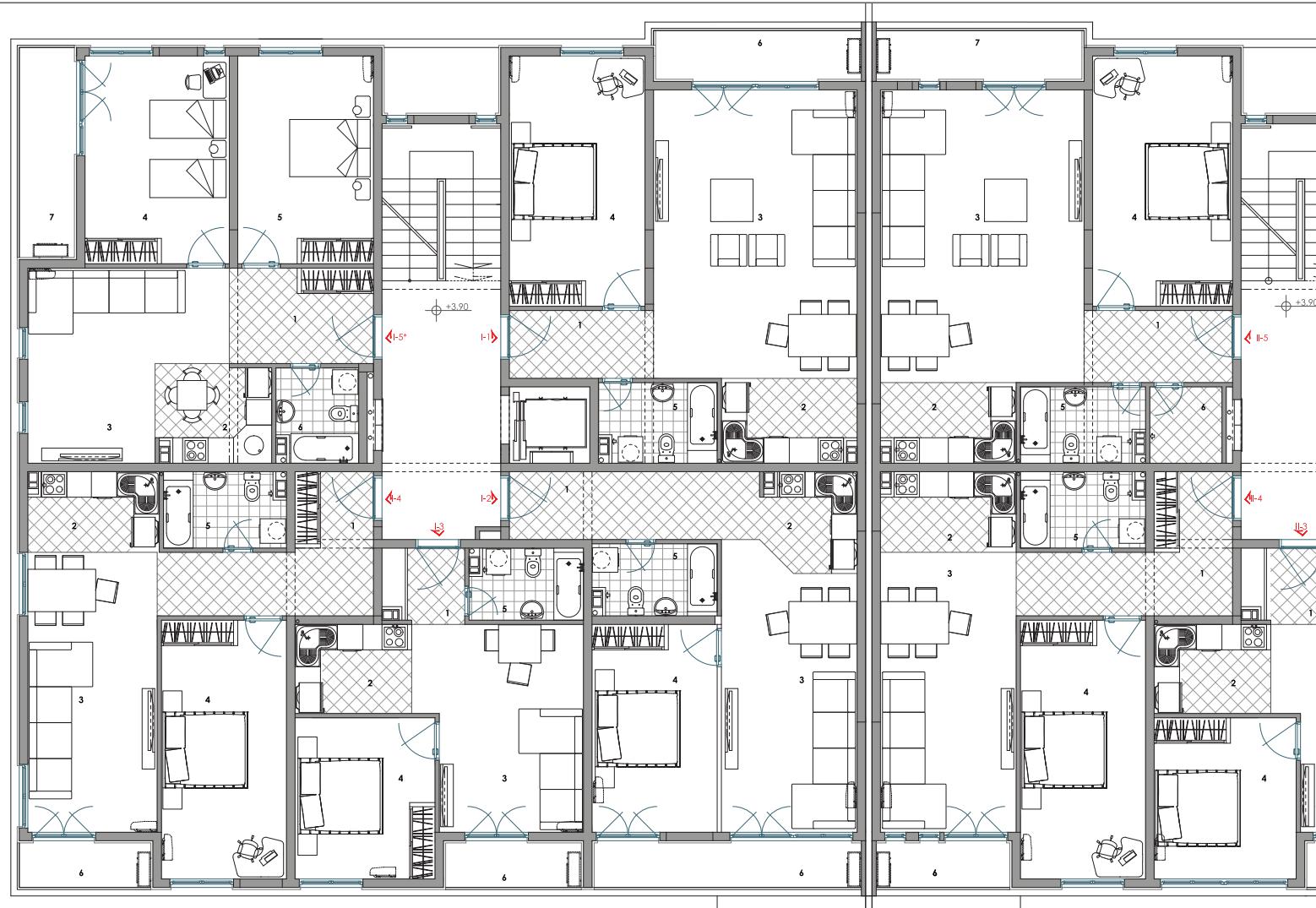
Okna, oraz drzwi balkonowe są wykonane z pięciokomorowych profili PCW, odporne na UV promieniowanie, uderzenia, pękanie i inne deformacje. Szyby w oknach termoizolacyjne. Zaszkłone powierzchnie wyposażone są w zasłony przeciwsłoneczne (gril-żaluzje). Poświęciliśmy szczególną uwagę w wyborze materiałów oraz ich jakości, celem osiągnięcia energo-oszczędnego budynku. Fasada obiektu wykonana jako termo.

Podłogi i dach zabezpieczone są wysokiej jakości hydro i termo izolacyjnymi systemami. Wysoka jakość wykonania potwierdza się też poprzez instalacje i wyposażenie mieszkań. Wyposażenie łazienek i toalet, to wysokiej jakości sanitaria (umywalki, wanny, kabiny) współczesnego дизajnu, wraz z odpowiednimi bateriami, jak też konsolnymi urządzeniami sanitarnymi. Instalacje elektryczne, telekomunikacyjne, oraz sygnałowe, zabezpieczają funkcje oświetlenia w każdym pomieszczeniu apartamentu, funkcjonalność wszystkich urządzeń, oraz korzystanie mediów elektronicznych i systemów informacyjnych. Instalacje telefonu (SKS), optyczne (FTTH), satelitarne TV, interfonu i przeciwpożarowe istnieją w budynku.









STAN I-1

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.44
2 kuhinja	6.20
3 dnevni boravak	32.64
4 spavaća soba	18.88
5 kupatilo	5.11
	68.27
6 terasa	5.58
ukupna površina	73.85

STAN I-2

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.44
2 kuhinja	4.95
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	14.46
5 kupatilo	4.80
	54.21
6 terasa	6.67
ukupna površina	60.88

STAN I-3

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3.30
2 kuhinja	5.78
3 dnevni boravak	18.03
4 spavaća soba	12.54
5 kupatilo	4.38
	44.03
6 terasa	3.41
ukupna površina	47.44

STAN I-4

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11.16
2 kuhinja	5.70
3 dnevni boravak	20.13
4 spavaća soba	18.00
5 kupatilo	5.00
	59.99
6 terasa	3.26
ukupna površina	63.25

STAN I-5*

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7.20
2 kuhinja	6.30
3 dnevni boravak	18.00
4 spavaća soba	16.67
5 kupatilo	5.68
	68.02
6 terasa	6.44
ukupna površina	74.46

STAN II-1

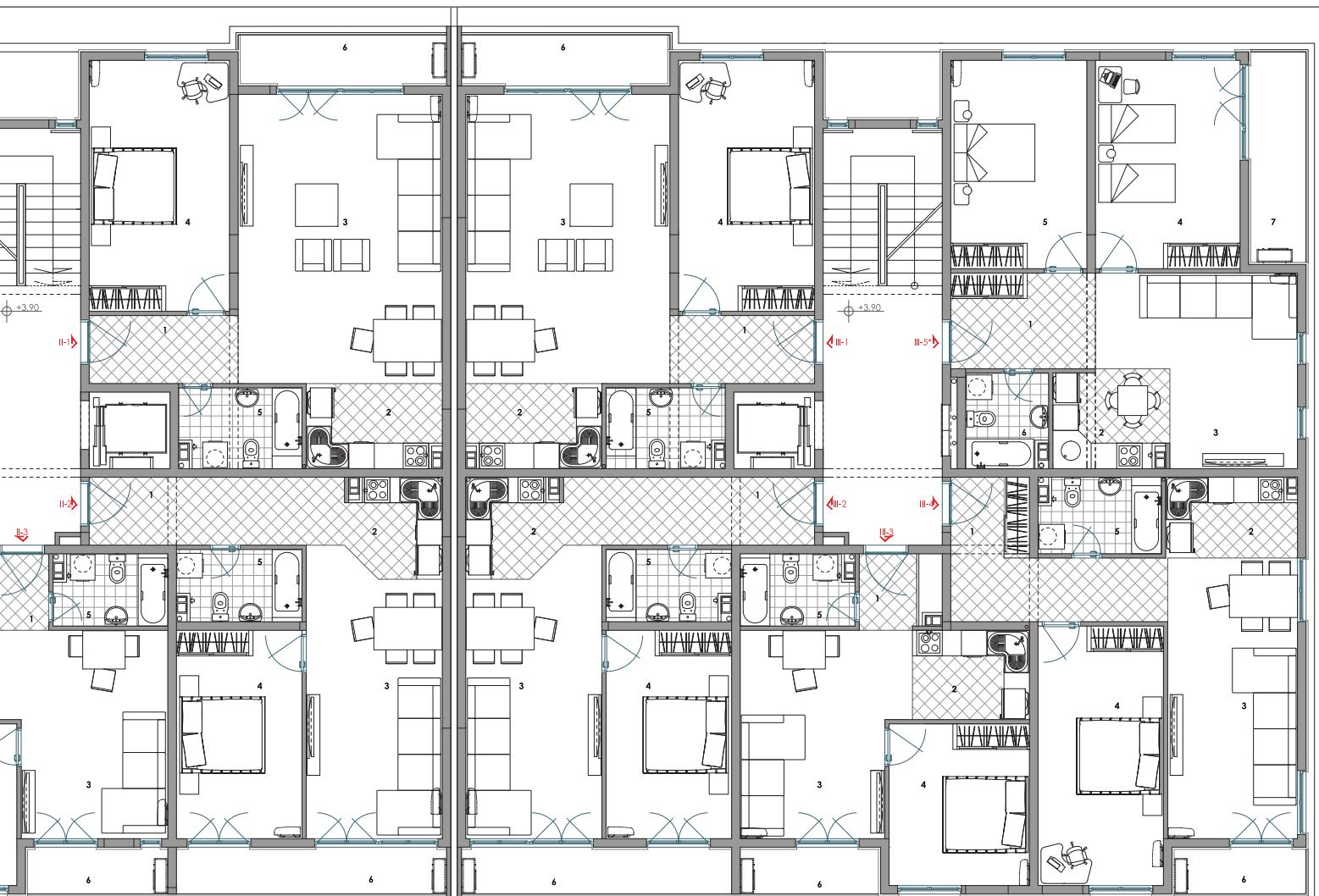
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.60
2 kuhinja	4.95
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	14.46
5 kupatilo	4.80
	69.21
6 terasa	6.67
ukupna površina	74.79

STAN II-2

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.60
2 kuhinja	4.95
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	14.46
5 kupatilo	4.80
	54.37
6 terasa	6.67
ukupna površina	61.04

STAN III

prostorija	P m ²
------------	------------------



N II-3

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,47
kuhinja	5,78
dnevni boravak	18,38
spavaća soba	12,73
	4,38
	44,74
	3,47
ukupna površina	48,21

STAN II-4

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	11,16
kuhinja	5,89
dnevni boravak	21,12
spavaća soba	18,00
kupatilo	5,10
	61,27
terasa	3,31
ukupna površina	64,58

STAN II-5

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	5,44
kuhinja	6,20
dnevni boravak	32,64
spavaća soba	19,47
kupatilo	5,10
	68,27
terasa	3,06
ukupna površina	72,59

STAN III-1

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	5,44
kuhinja	6,20
dnevni boravak	20,56
spavaća soba	14,46
kupatilo	5,11
	54,21
terasa	5,58
ukupna površina	60,88

STAN III-2

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,30
kuhinja	5,78
dnevni boravak	18,03
spavaća soba	12,54
kupatilo	4,38
	44,03
terasa	3,41
ukupna površina	47,44

STAN III-3

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	11,16
kuhinja	5,70
dnevni boravak	20,13
spavaća soba	18,00
kupatilo	5,00
	59,99
terasa	3,26
ukupna površina	63,25

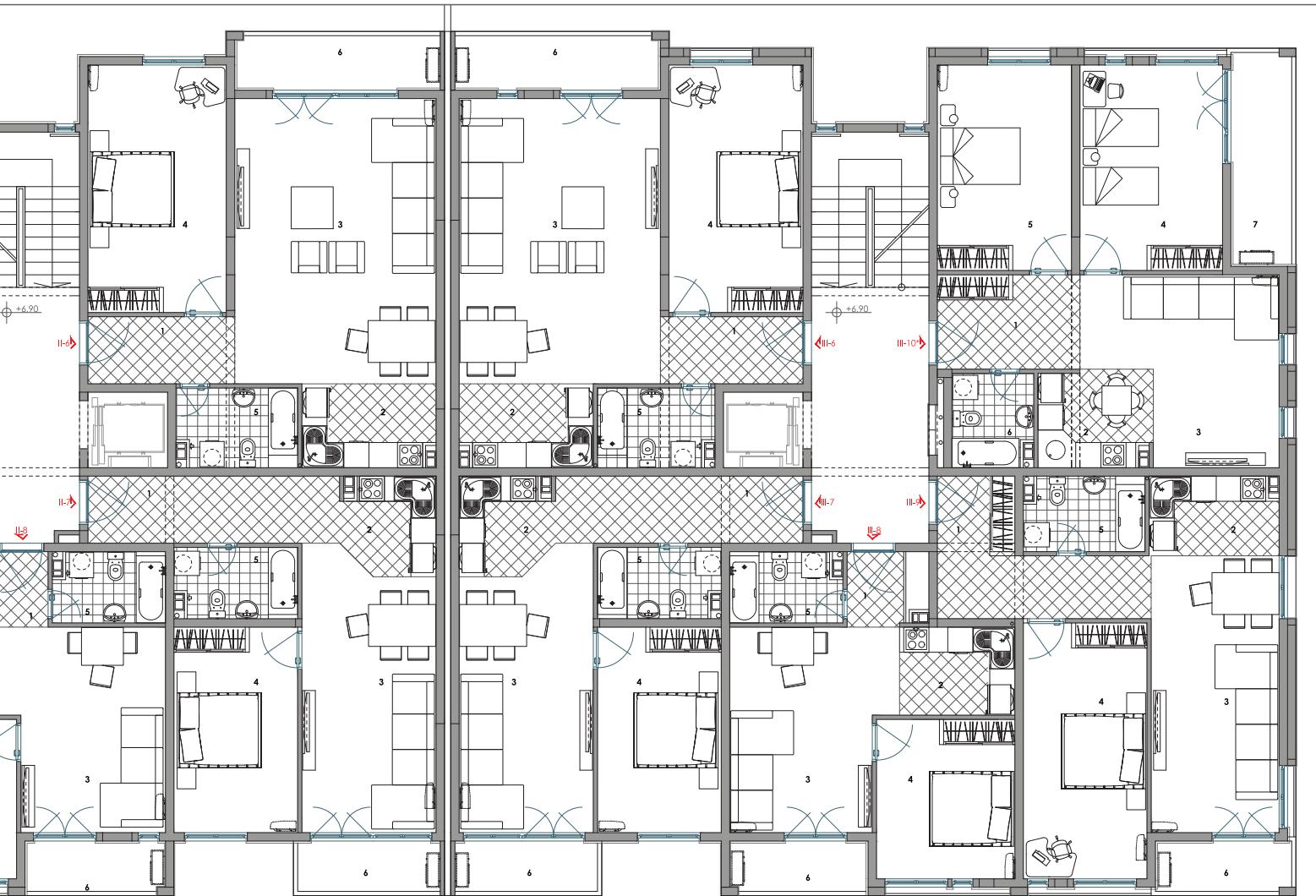
STAN III-4

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	7,20
kuhinja	6,30
dnevni boravak	18,00
spavaća soba	16,47
kupatilo	4,17
	68,02
terasa	6,44
ukupna površina	74,46

STAN III-5*

prostorija	P m ²
ulazni hodnik	11,16
kuhinja	5,70
dnevni boravak	20,13
spavaća soba	18,00
kupatilo	5,00
	59,99
terasa	3,26
ukupna površina	63,25





N II-8	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,47	
kuhinja	5,78	
dnevni boravak	18,38	
oba	12,73	
spavaća soba	4,38	
	44,74	
terasa	3,93	
ukupna površina	48,67	

STAN II-9	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	11,16	
kuhinja	5,89	
dnevni boravak	21,12	
spavaća soba	18,00	
kupatilo	5,10	
terasa	61,27	
ukupna površina	66,37	

STAN II-10	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	5,95	
kuhinja	5,89	
dnevni boravak	33,12	
spavaća soba	19,47	
kupatilo	5,10	
terasa	72,59	
ukupna površina	78,87	

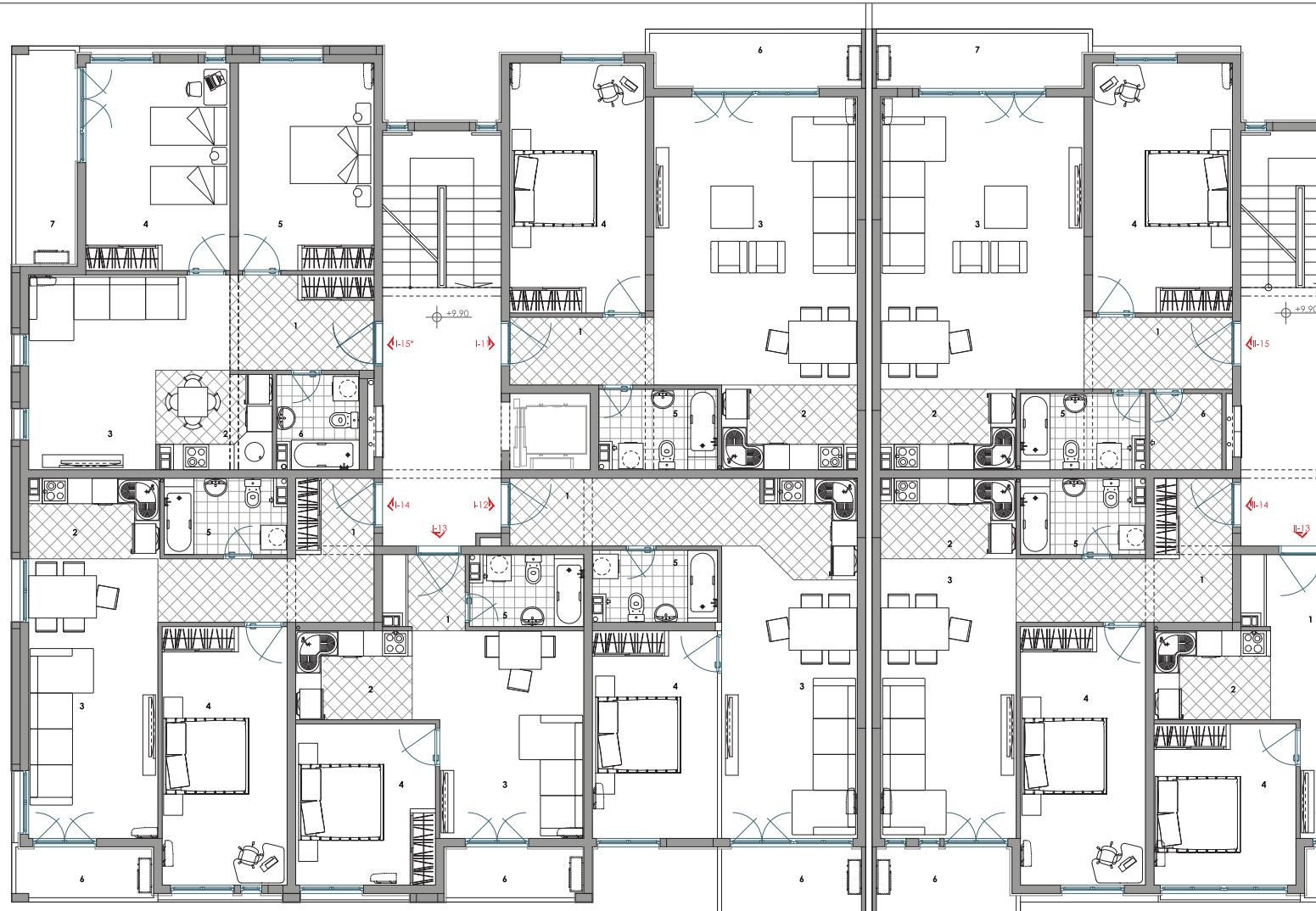
STAN III-6	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	5,44	
kuhinja	6,20	
dnevni boravak	32,64	
spavaća soba	18,88	
kupatilo	5,11	
terasa	68,27	
ukupna površina	74,55	

STAN III-7	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	9,44	
kuhinja	4,95	
dnevni boravak	20,56	
spavaća soba	14,46	
kupatilo	4,80	
terasa	54,21	
ukupna površina	58,35	

STAN III-8	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,30	
kuhinja	5,78	
dnevni boravak	18,03	
spavaća soba	12,54	
kupatilo	4,38	
terasa	44,03	
ukupna površina	47,90	

STAN III-9	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	11,16	
kuhinja	5,70	
dnevni boravak	20,13	
spavaća soba	18,00	
kupatilo	5,00	
terasa	41,11	
ukupna površina	64,10	

STAN III-10*	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	7,20	
kuhinja	6,30	
dnevni boravak	18,00	
spavaća soba	16,67	
kupatilo	4,17	
terasa	7,34	
ukupna površina	75,36	



STAN I-11		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	5.44
2	kuhinja	6.20
3	dnevni boravak	32.64
4	spavaća soba	18.88
5	kupatilo	5.11
6	terasa	6.40
	ukupna površina	74.67

STAN I-12		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	9.44
2	kuhinja	4.95
3	dnevni boravak	20.56
4	spavaća soba	14.46
5	kupatilo	4.80
6	terasa	5.36
	ukupna površina	59.57

STAN I-13		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	3.30
2	kuhinja	5.78
3	dnevni boravak	18.03
4	spavaća soba	12.54
5	kupatilo	4.38
6	terasa	3.87
	ukupna površina	47.90

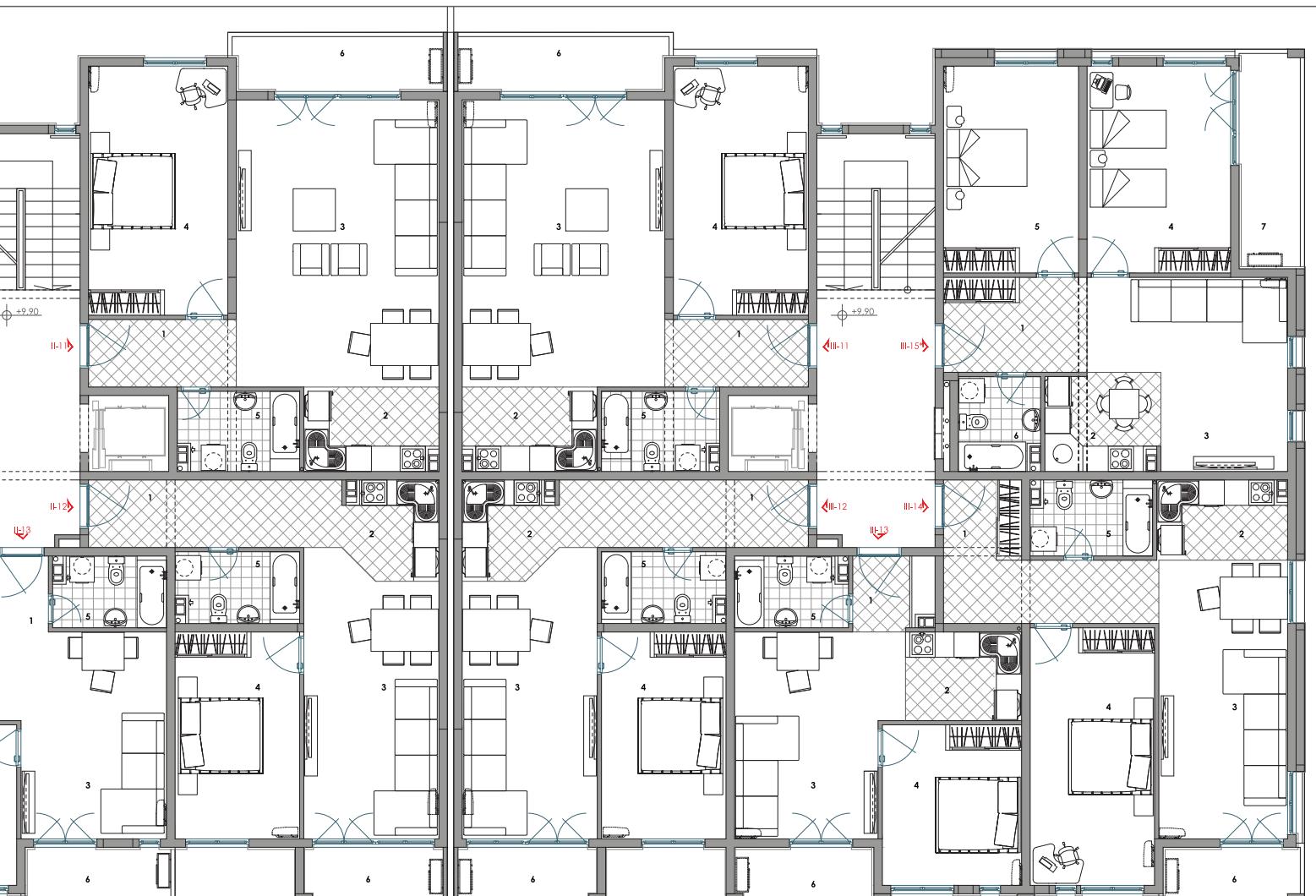
STAN I-14		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	11.16
2	kuhinja	5.70
3	dnevni boravak	20.13
4	spavaća soba	18.00
5	kupatilo	5.00
6	terasa	3.85
	ukupna površina	63.84

STAN I-15*		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	7.20
2	kuhinja	6.30
3	dnevni boravak	18.00
4	spavaća soba	16.67
5	kupatilo	5.00
6	terasa	3.85
7	terasa	7.34
	ukupna površina	75.36

STAN II-11		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	5.60
2	kuhinja	6.20
3	dnevni boravak	32.44
4	spavaća soba	19.47
5	kupatilo	5.30
6	terasa	6.40
	ukupna površina	75.61

STAN II-12		
	prostorija / P m ²	
1	ulazni hodnik	9.60
2	kuhinja	4.95
3	dnevni boravak	20.56
4	spavaća soba	14.46
5	kupatilo	4.80
6	terasa	3.93
	ukupna površina	58.30

prostorija
1 ulazni hodnik
2 kuhinja
3 dnevni boravak
4 spavaća soba
5 kupatilo
6 terasa
ukupna površina



N II-13

	prostorija	P m ²
ulaznik	3.47	
	5.78	
kuhinja	18.38	
oba	12.73	
	4.38	
	44.74	
	4.14	
ovršnina	48.88	

STAN II-14

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11.16	
2 kuhinja	5.89	
3 dnevni boravak	21.12	
4 spavaća soba	18.00	
5 kupatilo	5.10	
	61.27	
6 terasa	5.14	
ukupna površina	66.41	

STAN II-15

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.95	
2 kuhinja	5.89	
3 dnevni boravak	33.12	
4 spavaća soba	19.47	
5 kupatilo	5.10	
	72.59	
7 terasa	6.40	
ukupna površina	78.99	

STAN III-11

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.44	
2 kuhinja	6.20	
3 dnevni boravak	32.64	
4 spavaća soba	18.88	
5 kupatilo	5.11	
	68.27	
6 terasa	6.40	
ukupna površina	74.67	

STAN III-12

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.44	
2 kuhinja	4.95	
3 dnevni boravak	20.56	
4 spavaća soba	14.46	
5 kupatilo	4.80	
	54.21	
6 terasa	3.93	
ukupna površina	58.14	

STAN III-13

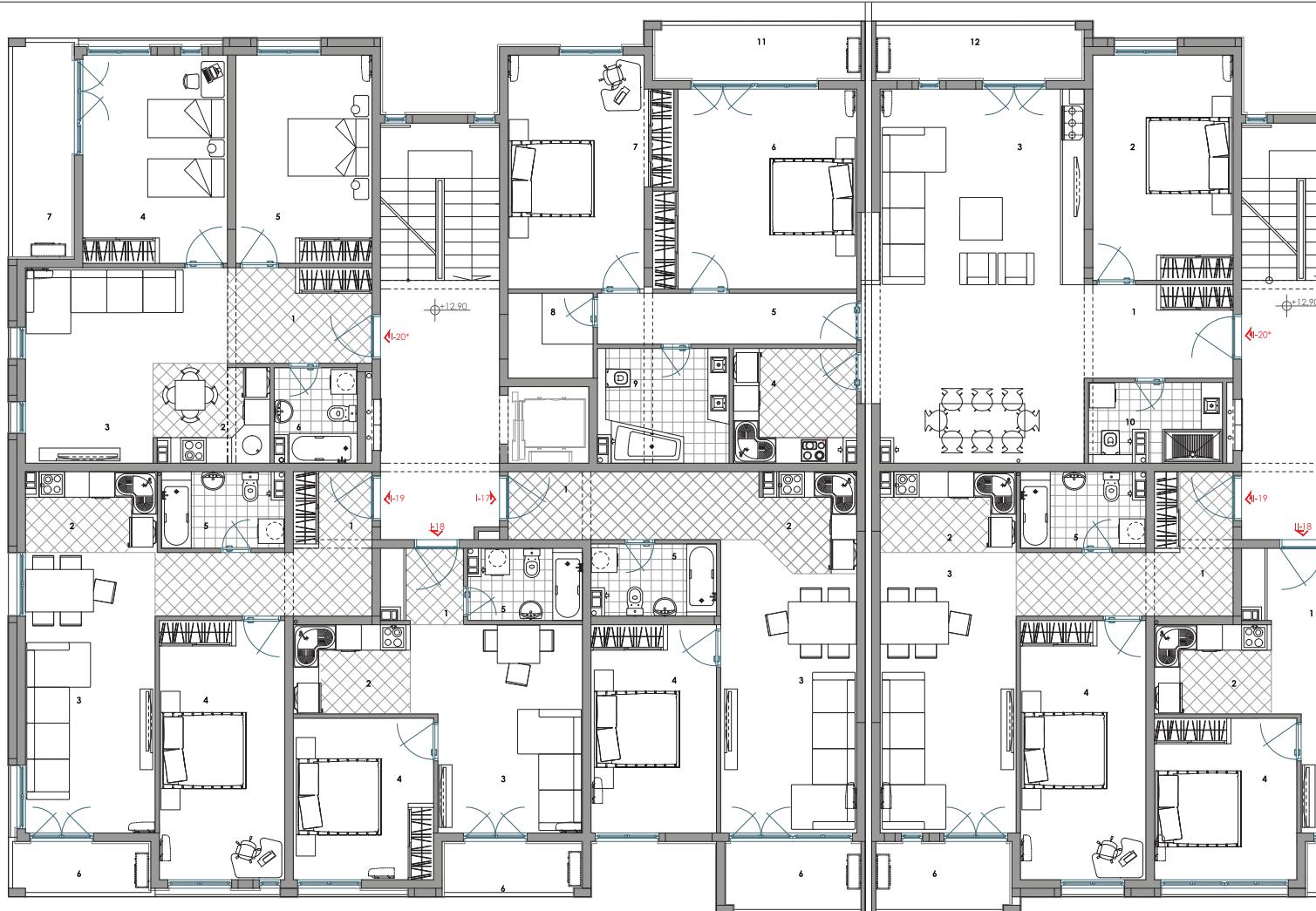
	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3.30	
2 kuhinja	5.70	
3 dnevni boravak	18.03	
4 spavaća soba	12.54	
5 kupatilo	4.38	
	44.03	
6 terasa	3.87	
ukupna površina	47.90	

STAN III-14

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11.16	
2 kuhinja	6.30	
3 dnevni boravak	20.13	
4 spavaća soba	18.00	
5 kupatilo	5.00	
	59.99	
6 terasa	3.85	
ukupna površina	63.84	

STAN III-15*

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7.20	
2 kuhinja	6.30	
3 dnevni boravak	18.00	
4 spavaća soba	16.67	
5 kupatilo	5.68	
	41.71	
6 terasa	7.34	
ukupna površina	75.36	



STAN I-17

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.44
2 kuhinja	4.95
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	14.46
5 kupatilo	4.80
ukupna površina	54.21
6 terasa	5.09
ukupna površina	59.30

STAN I-18

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3.30
2 kuhinja	5.78
3 dnevni boravak	18.03
4 spavaća soba	12.54
5 kupatilo	4.38
ukupna površina	44.03
6 terasa	3.87
ukupna površina	47.90

STAN I-19

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11.16
2 kuhinja	6.30
3 dnevni boravak	20.13
4 spavaća soba	18.00
5 kupatilo	5.00
ukupna površina	59.99
6 terasa	4.11
ukupna površina	68.02

STAN I-20*

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7.20
2 kuhinja	6.30
3 dnevni boravak	18.00
4 spavaća soba	16.67
5 kupatilo	15.68
6 kupatilo	4.17
ukupna površina	75.36
7 terasa	7.34
ukupna površina	82.70

STAN II-16

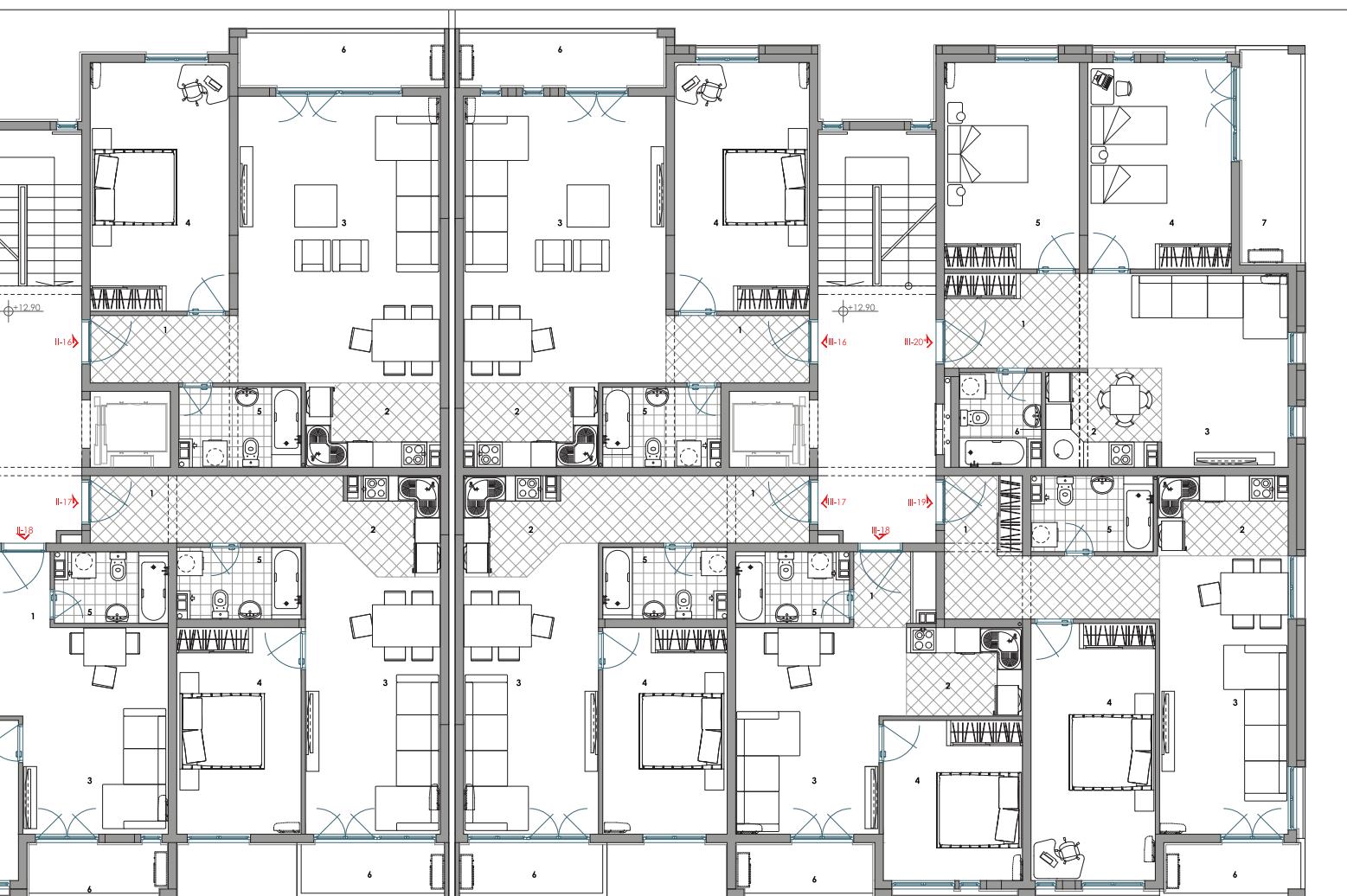
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.60
2 kuhinja	6.20
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	19.47
5 kupatilo	5.30
ukupna površina	69.21
6 terasa	6.28
ukupna površina	75.49

STAN II-17

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.60
2 kuhinja	4.95
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	14.46
5 kupatilo	4.80
ukupna površina	54.37
6 terasa	4.14
ukupna površina	58.51

STAN II-18

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.60
2 kuhinja	6.20
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	14.46
5 kupatilo	4.80
ukupna površina	54.37
6 terasa	4.14
ukupna površina	58.51



N II-18	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,47
kuhinja	5,78
dnevni boravak	18,38
soba	12,73
spavaća soba	4,38
	44,74
terasa	3,93
ukupna površina	48,67

STAN II-19*	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	7,70
spavaća soba	17,50
kuhinja	5,89
dnevni boravak	21,12
spavaća soba	18,00
kupatilo	5,10
	61,27
terasa	5,10
ukupna površina	66,37

STAN II-20*	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	7,70
spavaća soba	17,50
kuhinja	5,89
dnevni boravak	21,12
spavaća soba	18,00
kupatilo	5,10
	66,37
terasa	6,28
terasa	6,28
ukupna površina	142,39

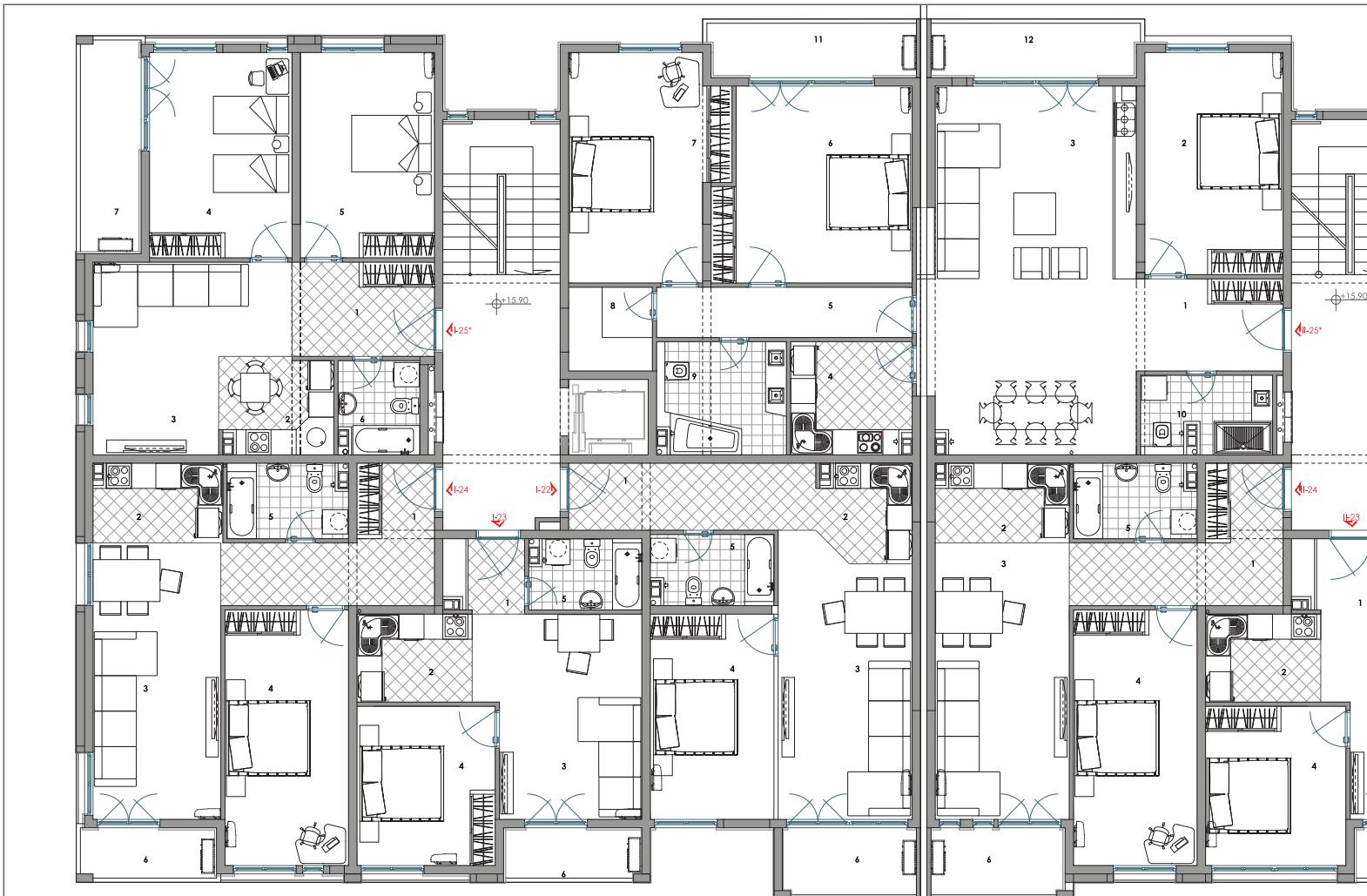
STAN III-16	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	5,44
kuhinja	6,20
dnevni boravak	32,64
spavaća soba	18,88
kupatilo	5,11
	68,27
terasa	6,28
ukupna površina	74,55

STAN III-17	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	9,44
kuhinja	4,95
dnevni boravak	20,56
spavaća soba	14,46
kupatilo	4,80
	54,21
terasa	4,14
ukupna površina	58,35

STAN III-18	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,30
kuhinja	5,78
dnevni boravak	18,03
spavaća soba	12,54
kupatilo	4,80
	44,03
terasa	3,87
ukupna površina	47,90

STAN III-19	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	11,16
kuhinja	6,30
dnevni boravak	18,00
spavaća soba	16,67
spavaća soba	15,68
kupatilo	4,17
	59,99
terasa	4,11
terasa	7,34
ukupna površina	68,02

STAN III-20*	
prostorija	P m ²
ulazni hodnik	7,70
kuhinja	6,30
dnevni boravak	18,00
spavaća soba	16,67
spavaća soba	15,68
kupatilo	4,17
	68,02
terasa	7,34
ukupna površina	75,36



STAN I-22

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9,44
2 kuhinja	4,95
3 dnevni boravak	20,56
4 spavaća soba	14,46
5 kupatilo	4,80
ukupno	54,21
6 terasa	5,10
ukupna površina	59,31

STAN I-23

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3,30
2 kuhinja	5,78
3 dnevni boravak	18,03
4 spavaća soba	12,54
5 kupatilo	4,38
ukupno	44,03
6 terasa	3,67
ukupna površina	47,70

STAN I-24

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11,16
2 kuhinja	5,7
3 dnevni boravak	20,13
4 spavaća soba	18,00
5 kupatilo	5,00
ukupno	59,99
6 terasa	3,65
ukupna površina	63,84

STAN I-25*

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7,20
2 kuhinja	6,30
3 dnevni boravak	18,00
4 spavaća soba	16,67
5 spačvača soba	15,68
6 kupatilo	4,17
ukupno	68,02
7 terasa	7,34
ukupna površina	75,36

STAN II-21

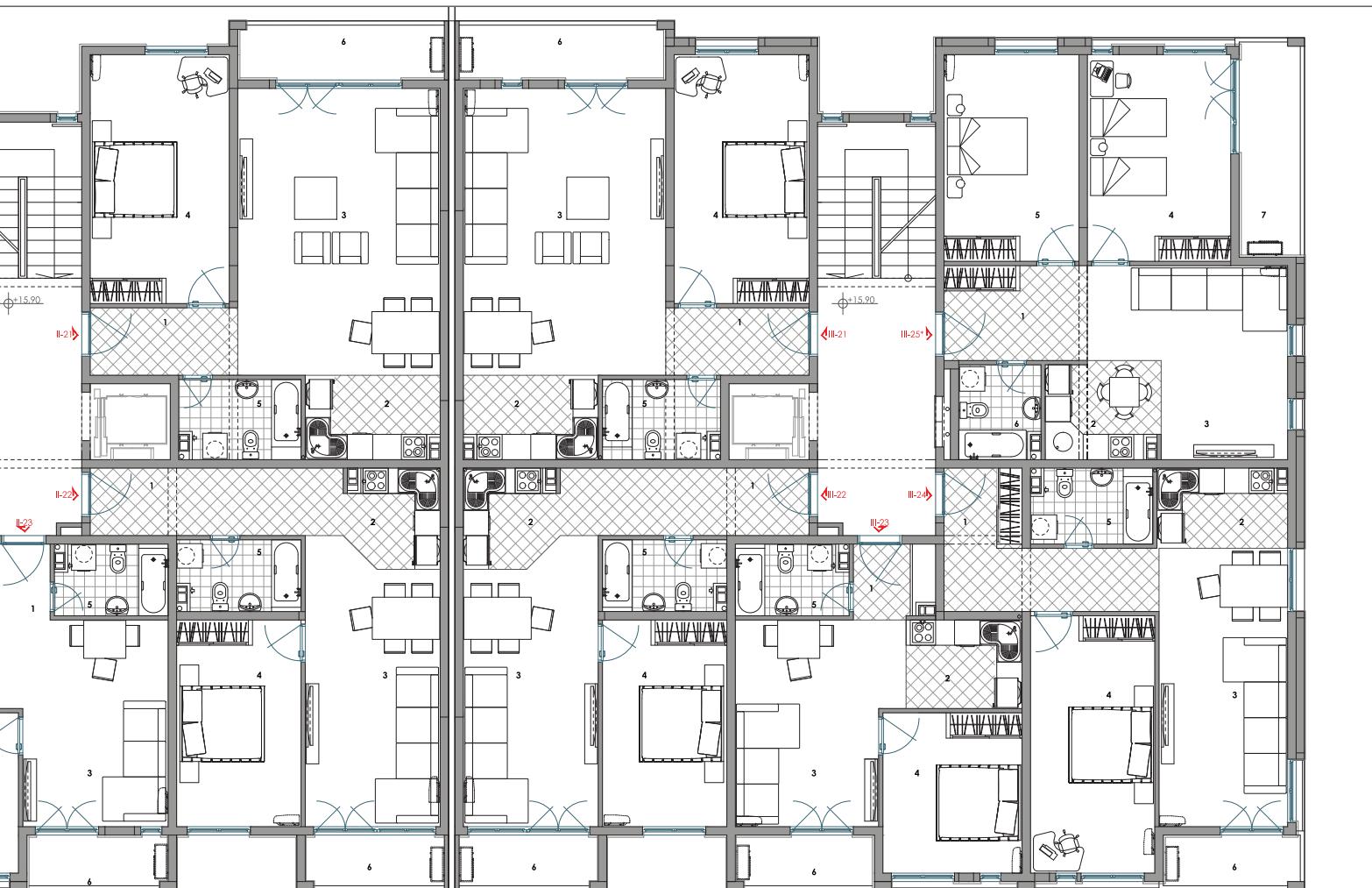
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5,60
2 kuhinja	6,20
3 dnevni boravak	20,56
4 spavaća soba	14,46
5 kupatilo	4,80
ukupno	59,21
6 terasa	6,28
ukupna površina	75,49

STAN II-22

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9,60
2 kuhinja	4,95
3 dnevni boravak	20,56
4 spavaća soba	14,46
5 kupatilo	4,80
ukupno	54,37
6 terasa	3,93
ukupna površina	58,30

STAN II-23

prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9,60
2 kuhinja	4,95
3 dnevni boravak	20,56
4 spavaća soba	14,46
5 kupatilo	4,80
ukupno	54,37
6 terasa	3,93
ukupna površina	58,30



N II-23	prostorija	P m ²
ulazni hodnik	3,47	
kuhinja	5,78	
dnevni boravak	18,38	
soba	12,73	
spavaća soba	4,38	
	44,74	
kuptilo	3,93	
	48,67	
ukupna površina		

STAN II-24

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7,70	
2 spavaća soba	17,50	
3 dnevni boravak	44,07	
4 kuhinja	5,89	
5 hodnik	7,64	
6 spavaća soba	21,12	
7 spavaća soba	18,00	
8 garderobera	5,10	
9 kuptilo	11,16	
10 kuptilo	6,12	
11 terasa	5,10	
12 terasa	5,67	
	142,39	
ukupna površina		
	155,19	

STAN II-25*

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5,44	
2 kuhinja	6,20	
3 dnevni boravak	32,64	
4 spavaća soba	18,88	
5 kuptilo	5,11	
	68,27	
6 terasa	6,28	
ukupna površina		
	74,55	

STAN III-21

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9,44	
2 kuhinja	4,95	
3 dnevni boravak	20,56	
4 spavaća soba	14,46	
5 kuptilo	4,80	
	54,21	
6 terasa	3,93	
ukupna površina		
	58,14	

STAN III-22

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3,30	
2 kuhinja	5,78	
3 dnevni boravak	18,03	
4 spavaća soba	12,54	
5 kuptilo	4,38	
	44,03	
6 terasa	3,87	
ukupna površina		
	47,90	

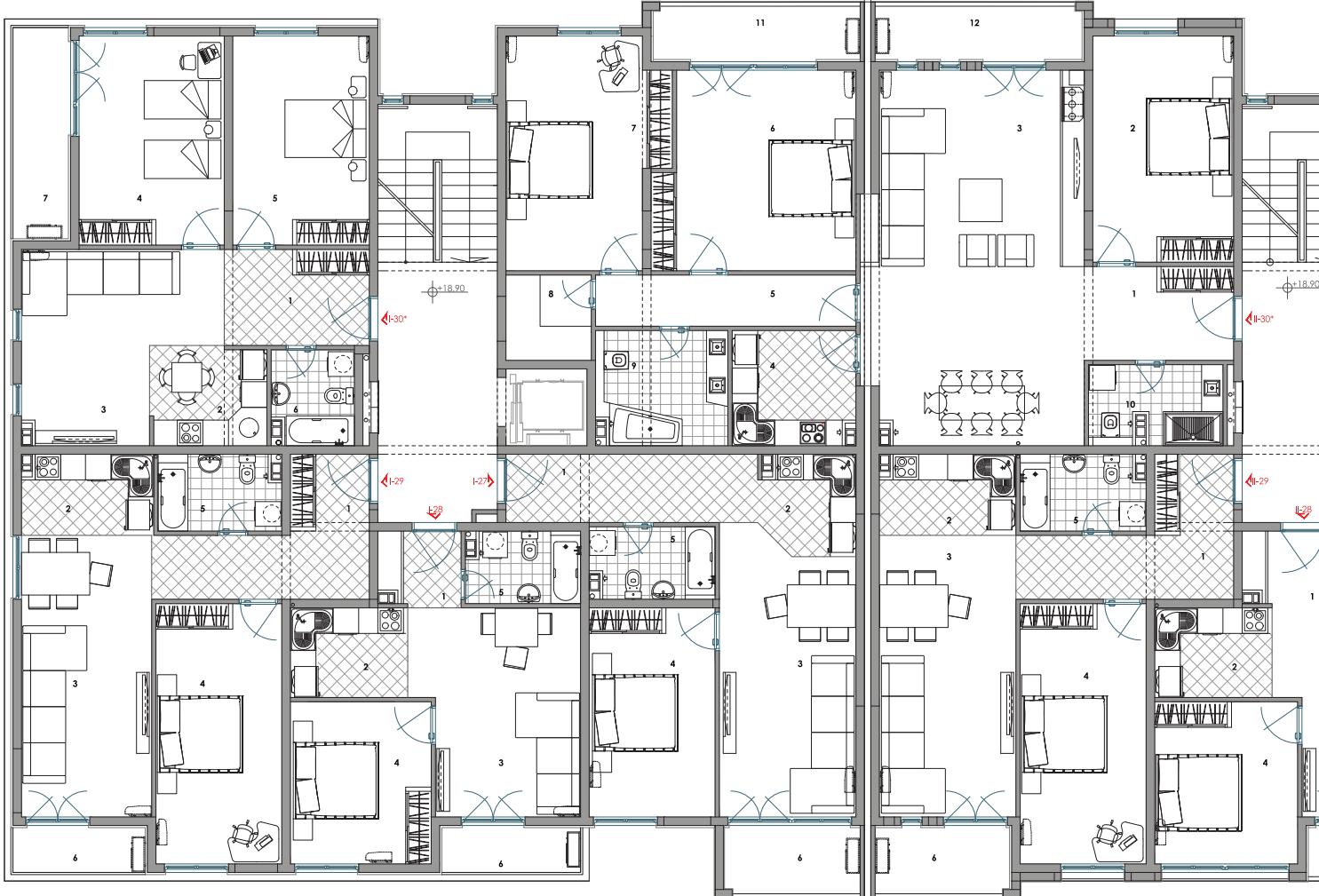
STAN III-23

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7,20	
2 kuhinja	5,70	
3 dnevni boravak	20,13	
4 spavaća soba	16,67	
5 kuptilo	5,00	
	59,99	
6 terasa	3,85	
ukupna površina		
	63,84	

STAN III-24

	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11,16	
2 kuhinja	5,70	
3 dnevni boravak	18,00	
4 spavaća soba	16,67	
5 kuptilo	5,00	
	68,02	
6 terasa	3,85	
ukupna površina		
	73,84	

STAN III-25*



STAN I-27	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.44	
2 kuhinja	4.95	
3 dnevni boravak	20.56	
4 spavaća soba	14.46	
5 kupatilo	4.80	54.21
6 terasa	5.10	
ukupna površina	59.31	

STAN I-28	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3.30	
2 kuhinja	5.72	
3 dnevni boravak	18.03	
4 spavaća soba	12.54	
5 kupatilo	4.38	43.97
6 terasa	3.41	
ukupna površina	47.38	

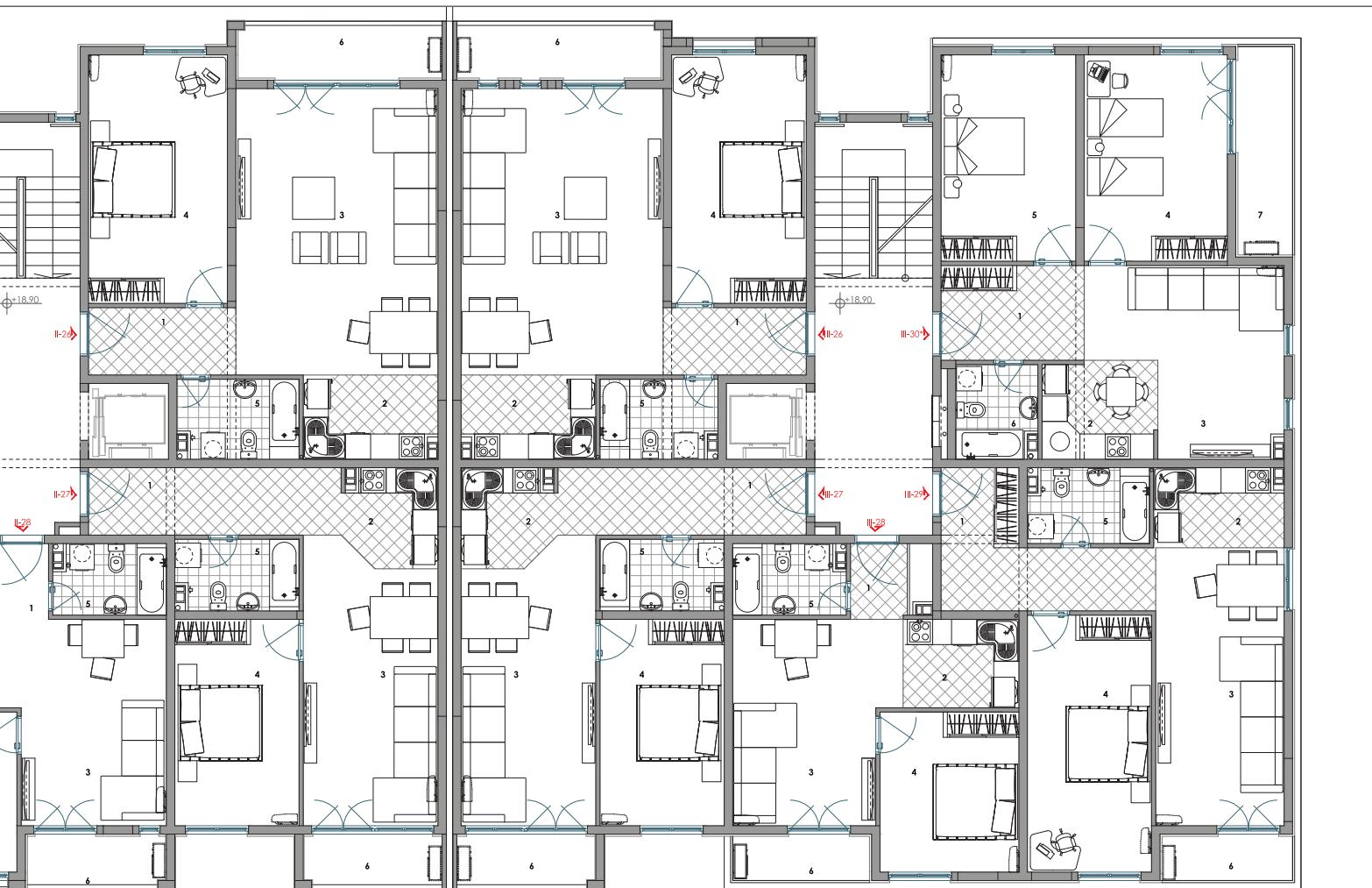
STAN I-29	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11.16	
2 kuhinja	5.70	
3 dnevni boravak	20.13	
4 spavaća soba	18.00	
5 kupatilo	5.00	59.99
6 terasa	3.26	
ukupna površina	63.25	

STAN I-30*	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7.20	
2 kuhinja	6.30	
3 dnevni boravak	18.00	
4 spavaća soba	16.67	
5 kupatilo	4.17	
6 terasa	6.02	
ukupna površina	74.45	

STAN II-26	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.60	
2 kuhinja	6.20	
3 dnevni boravak	20.56	
4 spavaća soba	14.46	
5 kupatilo	4.80	69.21
6 terasa	6.28	
ukupna površina	75.49	

STAN II-27	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.60	
2 kuhinja	4.95	
3 dnevni boravak	20.56	
4 spavaća soba	14.46	
5 kupatilo	4.80	54.37
6 terasa	3.93	
ukupna površina	58.30	

STAN II-28	prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.60	
2 kuhinja	6.20	
3 dnevni boravak	20.56	
4 spavaća soba	14.46	
5 kupatilo	4.80	54.37
6 terasa	3.93	
ukupna površina	58.30	



N II-28	prostorija	P m ²
orija		
nik	3.47	
5.78		
ravak	18.38	
oba	12.73	
4.38		
44.74		
3.93		
ovršina	48.67	

STAN II-29*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7.70
2 spavaća soba	17.50
3 dnevni boravak	11.16
4 kuhinja	5.89
5 hodnik	7.44
6 spavaća soba	21.12
7 spavaća soba	18.00
8 garderobera	5.10
9 kupatilo	4.00
10 terasa	6.28
ukupna površina	154.95

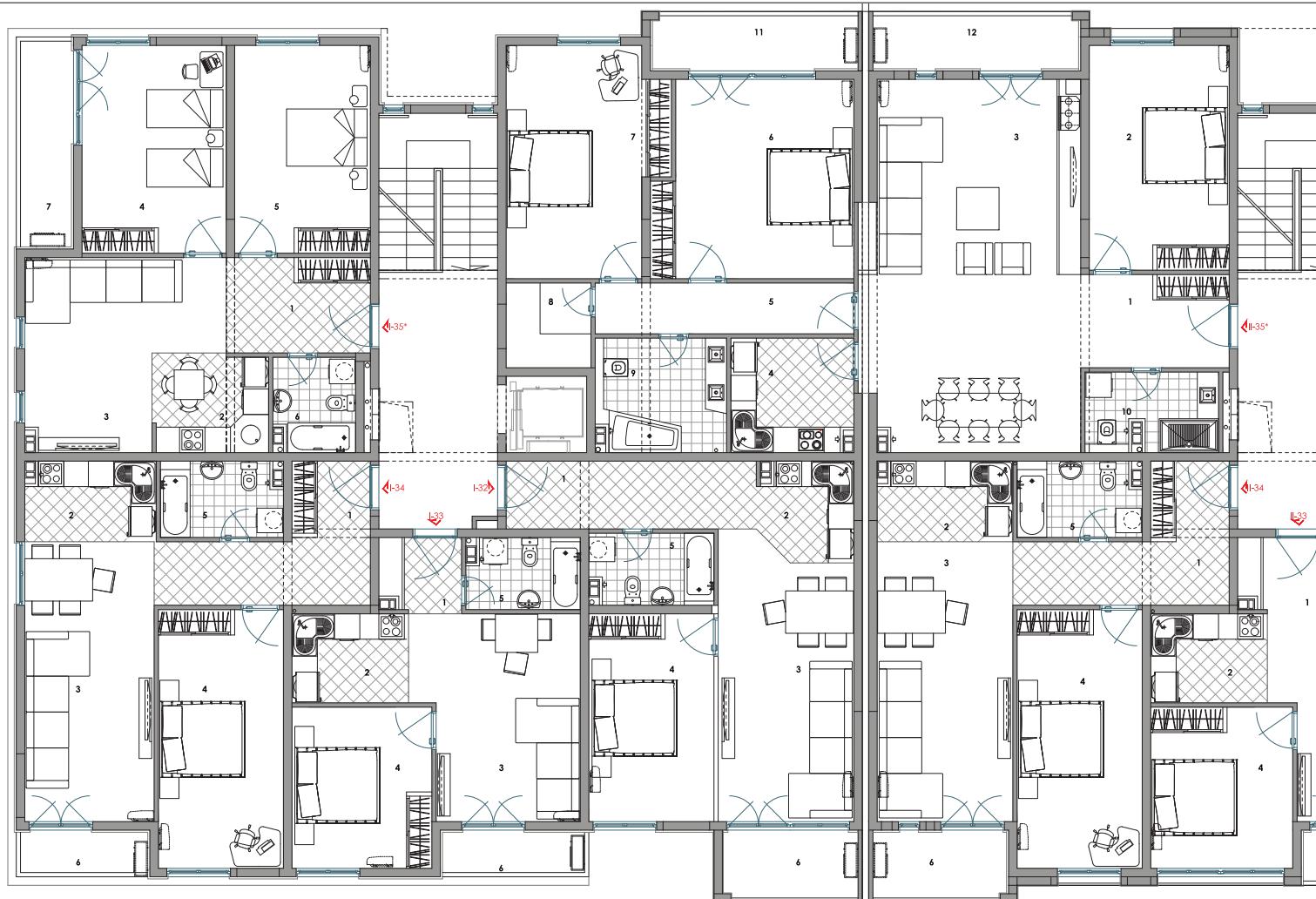
STAN III-26*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5.44
2 kuhinja	4.07
3 dnevni boravak	6.20
4 kuhinja	7.44
5 hodnik	32.64
6 spavaća soba	21.12
7 spavaća soba	19.21
8 garderobera	4.00
9 kupatilo	8.16
10 terasa	5.67
ukupna površina	142.39

STAN III-27*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9.44
2 kuhinja	4.95
3 dnevni boravak	20.56
4 spavaća soba	18.88
5 kupatilo	5.11
6 terasa	6.28
ukupna površina	58.14

STAN III-28*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3.30
2 kuhinja	5.78
3 dnevni boravak	18.03
4 spavaća soba	12.54
5 kupatilo	4.38
6 terasa	3.93
ukupna površina	47.44

STAN III-29*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11.16
2 kuhinja	5.70
3 dnevni boravak	20.13
4 spavaća soba	18.00
5 kupatilo	5.00
6 terasa	3.41
ukupna površina	59.99

STAN III-30*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7.20
2 kuhinja	6.30
3 dnevni boravak	18.00
4 spavaća soba	16.67
5 kupatilo	5.68
6 terasa	4.17
ukupna površina	68.02



STAN I-32

	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	9,44
2	kuhinja	4,95
3	dnevni boravak	20,56
4	spavaća soba	14,46
5	kupatilo	4,80
		54,21
6	terasa	5,10
	ukupna površina	59,31

STAN I-33

	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	3,30
2	kuhinja	5,78
3	dnevni boravak	18,03
4	spavaća soba	12,54
5	kupatilo	4,38
		44,03
6	terasa	3,57
	ukupna površina	47,60

STAN I-34

	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	11,16
2	kuhinja	5,70
3	dnevni boravak	20,13
4	spavaća soba	18,00
5	kupatilo	5,00
		59,99
6	terasa	3,26
	ukupna površina	63,25

STAN I-35*

	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	7,20
2	kuhinja	6,30
3	dnevni boravak	18,00
4	spavaća soba	18,00
5	kupatilo	5,68
6	kupatilo	4,17
		68,02
7	terasa	6,43
	ukupna površina	74,45

STAN II-31

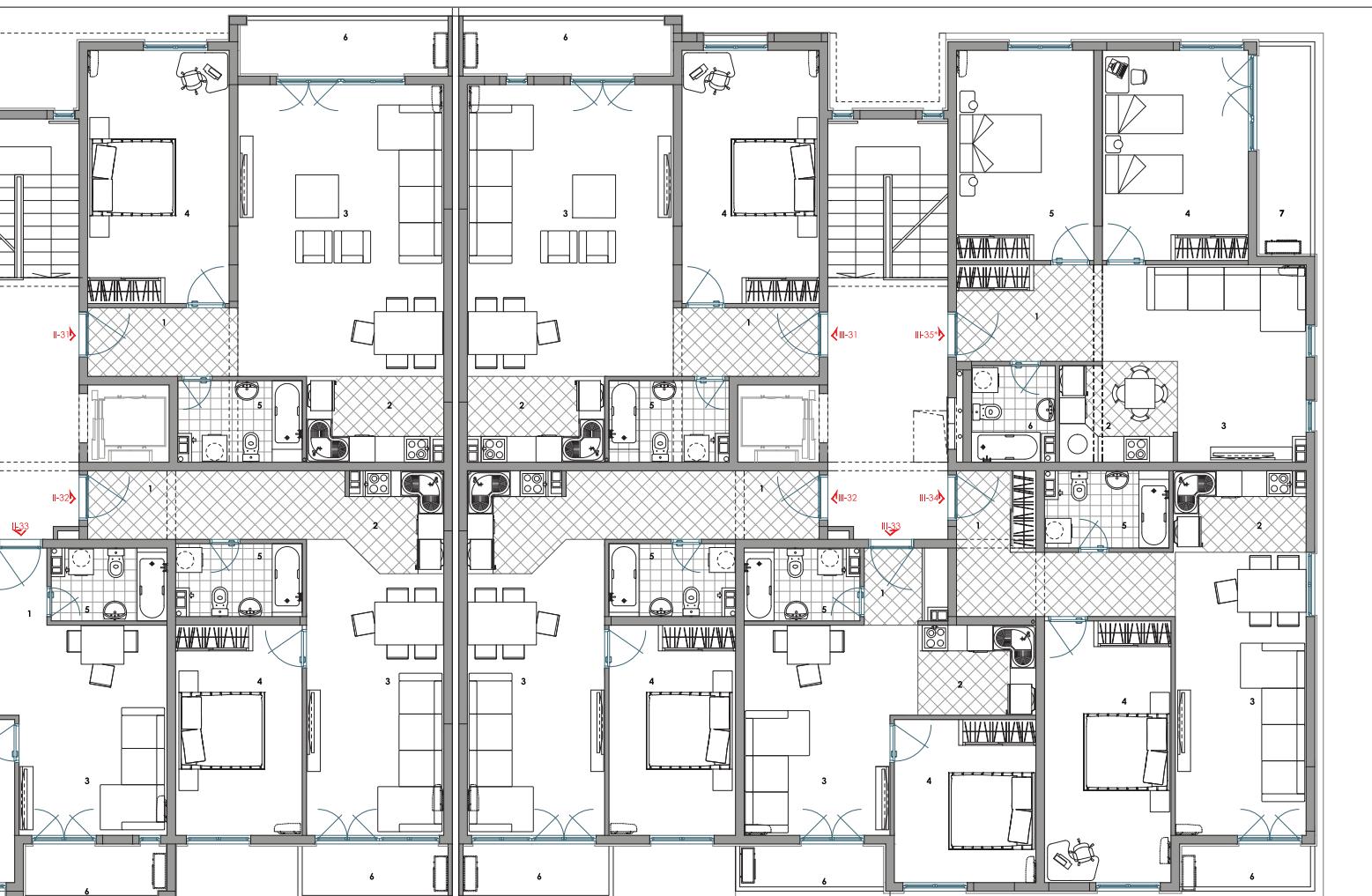
	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	5,60
2	kuhinja	6,20
3	dnevni boravak	20,56
4	spavaća soba	14,46
5	kupatilo	5,30
		69,21
6	terasa	6,28
	ukupna površina	75,49

STAN II-32

	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	9,63
2	kuhinja	4,95
3	dnevni boravak	20,56
4	spavaća soba	14,46
5	kupatilo	4,80
		54,40
6	terasa	4,14
	ukupna površina	58,54

STAN II-33

	prostorija	P m ²
1	ulazni hodnik	9,63
2	kuhinja	4,95
3	dnevni boravak	20,56
4	spavaća soba	14,46
5	kupatilo	4,80
		54,40
6	terasa	4,14
	ukupna površina	58,54



II-33	
Ulica	P m ²
nik	3,47
5,78	
dnevni boravak	18,38
soba	12,73
4,38	
44,74	
3,93	
ovršina	48,67

STAN II-34*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7,70
2 spavaća soba	17,50
3 dnevni boravak	44,07
4 kuhinja	5,89
5 dnevni boravak	21,12
6 spavaća soba	18,00
7 spavaća soba	19,21
8 garderobera	4,00
9 kupatilo	5,10
10 kupatilo	5,10
11 terasa	8,14
12 terasa	6,28
ukupna površina	154,95

STAN II-35*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7,20
2 spavaća soba	11,16
3 dnevni boravak	44,07
4 kuhinja	5,70
5 dnevni boravak	21,12
6 spavaća soba	18,00
7 spavaća soba	19,21
8 garderobera	4,00
9 kupatilo	5,10
10 kupatilo	5,10
11 terasa	8,14
12 terasa	6,28
ukupna površina	142,39

STAN III-31	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	5,44
2 kuhinja	6,20
3 dnevni boravak	32,44
4 spavaća soba	21,12
5 kupatilo	5,11
6 terasa	6,28
ukupna površina	74,55

STAN III-32	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	9,44
2 kuhinja	4,95
3 dnevni boravak	20,56
4 spavaća soba	18,03
5 kupatilo	4,80
6 terasa	4,14
ukupna površina	54,21

STAN III-33	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	3,30
2 kuhinja	5,78
3 dnevni boravak	18,03
4 spavaća soba	12,54
5 kupatilo	4,38
6 terasa	3,57
ukupna površina	44,03

STAN III-34	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	11,16
2 kuhinja	6,30
3 dnevni boravak	18,00
4 spavaća soba	16,00
5 kupatilo	5,00
6 terasa	3,26
ukupna površina	59,99

STAN III-35*	
prostorija	P m ²
1 ulazni hodnik	7,20
2 kuhinja	6,30
3 dnevni boravak	18,00
4 spavaća soba	15,68
5 kupatilo	4,17
6 terasa	6,43
ukupna površina	74,45



Jednosobni stan Bar

U našoj ponudi stanova na prodaju imamo najveći broj jednosobnih stanova. Ovi stanovi se sastoje iz dnevne sobe, trpezarije i kuhinje koje nijesu pregrađene, već su rađene po "open space" principu dajući ovim stanovima dodatnu notu ekskluziviteta. Dodatno, stanovi imaju odvojenu spavaću sobu, kao i kupatilo pravougaonog oblika. Većina jednosobnih stanova ima i hodnik koji je zidovima i vratima u potpunosti odvojen od ostalih prostorija.

Tipovi jednosobnih stanova:

- Jednosobni stanovi sa pogledom na more
- Jednosobni stanovi sa pogledom na Luku Bar
- Jednosobni stanovi sa pogledom na centar Bara

Planove stanova po etažama možete pogledati na prethodnim stranicama. Na ovoj stranici se takođe nalaze i kvadrature svakog stana ponaosob. Kvadratura jednosobnih stanova se kreće od 47 - 75,5 metara kvadratnih.

Ukoliko tražite jednosoban stan na crnogorskom primorju, na obali Crne Gore, nekretnine Relstone, Bar su pravi izbor za Vas. Bilo da Vam je potreban jednosoban stan za život ili vaše utočište za odmor naši stanovi na prodaju Bar imaju sve što Vam je neophodno.





Dvosobni stan Bar

Ponuda nekretnina Bar je sada obogaćena i našim dvosobnim stanovima na prodaju. Svaki sprat naše zgrade ima po nekoliko dvosobnih stanova. Njih karakterišu prvenstveno dvije odvojene sobe, kupatilo pravougaonog oblika, kao i kuhinja, dnevna soba i trpezarija koje su projektovane po principu otvorenog prostora, takođe, stanovi imaju i hodnike potpuno odvojene od ostalih prostorija. Ovakav tip stanova zadovoljava, danas popularne arhitektonske standarde.

Tipovi dvosobnih stanova:

- Dvosobni stanovi sa pogledom na more
- Dvosobni stanovi sa pogledom na Luku Bar
- Dvosobni stanovi sa pogledom na centar Bara

Planove stanova po etažama možete pogledati na prethodnim stranicama. Na ovoj stranici se takođe nalaze i kvadrature svakog stana ponaosob. Kvadratura dvosobnih stanova se kreće oko 75 metara kvadratnih.

Dvosobni stanovi u Crnoj Gori ili na crnogorskem primorju Vas čekaju kod nas. Naša ponuda dvosobnih stanova ima sve sto je Vama neophodno, bilo da se radi o dvosobnih stanovima na prodaju na jugu Crne Gore, dvosobnim stanovima na obali Crne Gore naša nekretnina na prodaju zadovoljava sve vaše želje i potrebe



One bedroom apartments Bar

The largest numbers of the apartments on sale in our offer are the one bedroom apartments. These apartments consist of living room, dining room and kitchen, that are not divided by walls, but are constructed based on the open space principle, which gives them extra touch of exclusivity. Additionally, apartments have separate bedroom, as well as, square bathroom. Most of the one bedroom apartments have a hallway, which is separated with walls and doors from other rooms.

Types of one bedroom apartments:

- One bedroom apartments with sea view
- One bedroom apartments overlooking the Port of Bar
- One bedroom apartments overlooking the city center of Bar

On this page you can also find the square footage of each apartment individually. One bedroom apartment's size ranges from 47 to 75.5 square meters.

If you are looking for a one bedroom apartment on the coast of Montenegro, real estate Relstone Llc. in Bar is the right choice for you. Whether you need a one bedroom apartment for your family life or a summer getaway, our flats for sale in Bar are everything you need





Two bedroom apartments

Real estate offer in Bar is now enriched by our two bedroom apartments for sale. Each floor of our building has several two bedroom apartments. They are characterized primarily by two separate bedrooms, rectangular shape bathroom, as well as kitchen, living room and dining room which are designed according to the open space principle. These apartments also have hallways completely separated from other rooms. This type of housing meets today's popular architectural standards.

Types of two-bedroom apartments:

- Two-bedroom apartments with the sea view
- Two-bedroom apartments overlooking the Port of Bar
- Two-bedroom apartments overlooking the city center of Bar

You can see plans for flats per each floor here. On this page you can also find the square footage of each apartment individually. Size of two bedroom apartments is around 75 square meters.

Two bedroom apartments on Montenegrin coast await for you here. We offer two bedroom apartments that have everything you have envisioned, whether it is two bedroom flat for sale in southern Montenegro, two bedroom apartments on the coast of the Montenegro, our real estate for sale will meet your needs and wishes.



Ein-Zimmer-Wohnungen in Bar

Überwiegende Zahl unsere Vorschläge sind Ein-Zimmer-Wohnungen-

Sie bestehen aus Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, aber sie wurden nach dem Prinzip des „open space“ erstellt. Außerdem, die Wohnungen verfügen über ein separates Schlafzimmer und Badezimmer(rechteckig). Die meisten Ein-Zimmer-Wohnungen haben Korridor, der von anderen Räumen getrennt ist.

Arten von Ein-Zimmer-Wohnungen:

- Ein-Zimmer-Wohnungen mit Meerblick
- Ein-Zimmer-Wohnungen mit Blick auf das Stadtzentrum Bar
- Ein-Zimmer-Wohnungen mit Blick auf die Hafenstadt

Auf dieser Seite können Sie den Plan für jede Wohnung einzeln zu finden.

Wohnfläche: von 47m² bis 126,2m²

Wenn Sie auf der Suche nach einer Ein-Zimmer-Wohnung an der Küste von Montenegro, RELSTONE-Immobilien(Bar) ist die richtige Wahl für Ihnen.

Wenn Sie eine Wohnung für einen angenehmen Leben brauchen, unsere Wohnungen in der Stadt Bar sind das, was Sie brauchen.





Zwei-Zimmer-Wohnungen in Bar

Das Angebot der Immobilie in Bar (Montenegro) wird wunderbar von unseren zwei Zimmer Wohnungen erweitert.

Auf jeder Etage unseres Gebäudes gibt es mehrere zwei Zimmer Wohnungen. Zu den wichtigsten Eigenschaften dieser Wohnungen gehören die zwei voneinander getrennte Räume, das Badezimmer einer rechteckigen Form, Küche, Gästebereich und Esszimmer, das frei zugänglich ist. Außerdem verfügt jede Wohnung über einen Flur, der von anderen Räumen ganz abgetrennt ist. Die Wohnungen dieser Art entsprechen allen modernen architektonischen Standards.

Arten von Zwei-Wohnungen:

- Zwei-Zimmer-Wohnungen mit Meerblick
- Zwei-Zimmer-Wohnungen mit Blick auf das Stadtzentrum Bar
- Zwei-Zimmer-Wohnungen mit Blick auf die Hafenstadt

Auf dieser Seite können Sie den Plan für jede Wohnung einzeln zu finden.

Wohnfläche: 75m²

Zwei-Zimmer-Wohnung auf der montenegrinischen Küste wartet auf Ihnen in unsere Baufirma. Unser Vorschlag ist das, was Sie brauchen.



Однокомнатная квартира в Баре

Преобладающее количество наших предложений - это однокомнатные квартиры.

Они состоят из гостиной, столовой и кухни, и были созданы по принципу "open space"- открытого пространства, что придает этим квартирам дополнительный штрих эксклюзивности.

Кроме того, квартиры имеют отдельную спальню и ванную комнату (прямоугольной формы). Большинство однокомнатных квартир имеет коридор, который стенами и дверьми полностью отделен от других помещений.

Виды однокомнатных квартир:

- Однокомнатные квартиры с видом на море
- Однокомнатные квартиры с видом на порт Бар
- Однокомнатные квартиры с видом на центр города Бар

На этих страницах вы также можете найти план каждой квартиры индивидуально.

Площадь однокомнатных квартир от 47 до 75,5 квадратных метров.

Если вы ищете однокомнатную квартиру на побережье Черногории, квартиры RELSTONE (Бар) - ПРАВИЛЬНЫЙ выбор для Вас.

Если Вы нуждаетесь в однокомнатной квартире для комфортной жизни, наши квартиры в городе Бар – то, что Вам нужно.





Двухкомнатная квартира в Баре

Предложения в сфере недвижимости в Баре (Черногория) сейчас достойно дополняют и наши двухкомнатные квартиры.

На каждом этаже нашего здания есть несколько двухкомнатных квартир. В первую очередь, их характеризует наличие двух отдельных комнат, ванная (прямоугольной формы); кухня, гостиная и столовая расположены в соответствии с принципом открытого пространства, кроме того, квартиры имеют коридоры, которые полностью отделены от других помещений. Этот вид квартир отвечает современным популярным архитектурным стандартам.

Виды двухкомнатных квартир:

- Двухкомнатные квартиры с видом на море
- Двухкомнатные квартиры с видом на порт Бар
- Двухкомнатные квартиры с видом на центр города Бар

На этих страницах вы также можете найти план каждой квартиры индивидуально. Площади двухкомнатных квартир составляют около 75 квадратных метров. Двухкомнатные квартиры на черногорском побережье ждут Вас в нашей строительной фирме. Наше предложения по двухкомнатным квартирам - то что Вам нужно!

Идет ли речь о двухкомнатных квартирах на продажу на юге Черногории или на побережье, наше предложение по недвижимости отвечает всем Вашим желаниям и потребностям.



Apartamenty z jedną sypialnią Bar

Oferujemy mieszkania na sprzedaż mamy największą liczbę apartamentów z jedną sypialnią. Te apartamenty składają się z pokoju dziennego, jadalni i kuchni, które nie są partyjne, ale zostały wykonane w ramach "open space" zasady dając te apartamenty dodatkowy dotyk wyłączności. Dodatkowo apartamenty posiadają oddzielną sypialnię oraz łazienkę z prostokątnych kształtów. Większość apartamentów z jedną sypialnią ma korytarz ściany i drzwi całkowicie oddzielone od innych pomieszczeń.

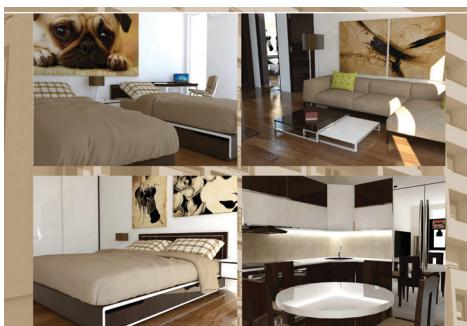
Rodzaje apartamenty z jedną sypialnią:

- Apartamenty z jedną sypialnią z widokiem na morze
- Apartamenty z jedną sypialnią z widokiem na port w Bar
- Apartamenty z jedną sypialnią z widokiem na miasto Bar

Plany mieszkań na piętrze, można spojrzeć na poprzednich stronach. Na tej stronie również pole powierzchni każdego mieszkania indywidualnie. Apartamenty Wielkość sypialni, począwszy od 47 do 75.5 metrów kwadratowych.

Jeśli szukasz apartament z jedną sypialnią na wybrzeżu Czarnogóry, nieruchomości RELSTONE, Bar są właściwym wyborem dla Ciebie. Czy potrzebny jest jeden apartament dla życia lub swoje schronienie dla naszych mieszkań wakacyjnych na sprzedaż, apartament Bar posiada wszystko, co potrzebne.





Dwupokojowe apartamenty Bar

Bar nieruchomości jest wzbogacony i nasze dwupokojowe apartamenty na sprzedaż. Na każdym piętrze naszego budynku znajduje się kilka apartamentów z dwoma sypialniami. Charakteryzują się one przede wszystkim z dwóch oddzielnych pokoi, łazienki z prostokątnych kształtów oraz kuchni, salonu i jadalni, które zostały zaprojektowane zgodnie z zasadą otwartej przestrzeni również apartamenty i korytarze całkowicie oddzielone od innych pomieszczeń. Ten rodzaj obudowy spełnia dziś najpopularniejsze standardy architektoniczne.

Rodzaje apartamenty z dwoma sypialniami:

- Dwupokojowe apartamenty z widokiem na morze
- Dwupokojowe apartamenty z widokiem na port w Bar
- Dwupokojowe apartamenty z widokiem na miasto Bar

Plany mieszkań na piętrze, można spojrzeć na poprzednich stronach. Na tej stronie również pole powierzchni każdego mieszkania indywidualnie.

Objętość dwupokojowe apartamente około 75 metrów kwadratowych.

Dwupokojowe apartamenty w Czarnogórze lub w czarnogórskim wybrzeżu czekają na Ciebie z nami. Nasza oferta z dwiema sypialniami ma wszystko, co potrzebne, czy jest to apartamenty z dwiema sypialniami na sprzedaż na południu Czarnogóry, dwupokojowe apartamenty na wybrzeżu Czarnogóry nasze nieruchomości na sprzedaż spełnia wszystkie Twoje potrzeby i życzenia.



Trosobni stan Bar (VIP stan)

Trosobni stanovi na prodaju u našoj ponudi su koncipirani na način da zadovoljeavaju potrebe i najzahtjevnih kupaca. Ovi stanovi imaju open space koncept i ukupno ih u ponudi ima četiri (na 4.,5.,6. i 7. spratu). Kvadratura trosobnih stanova se kreće oko 155 metara kvadratnih.

Ove stanove smo nazvali VIP stanovima, upravo iz razloga što predstavljaju vrhunac ponude nekretnina u Baru. Ideja kojom smo se vodili prilikom projektovanja ovih stanova bila je kreirati savršen trosobni stan za porodične odmore ili za porodični život. Ovi stanovi imaju sve što Vama i Vašoj porodici treba.

Ove stanove karakteriše ne samo blizina crnogorskog mora, već i predivan pogled, udobnost i komfort.

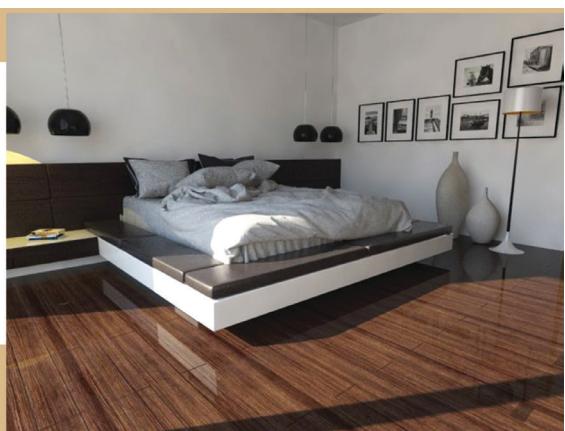
FORT GROUP

SOBA A



FORT GROUP

SOBA B



FORT GROUP

SOBA C





FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

TRPEZARIJA





Three bedroom apartments Bar (VIP apartments)

We offer three bedroom apartments for sale, which are designed in a way that they meet the needs of our most demanding customers. These apartments have open space concept and we offer four of them, on the 4th, 5th, 6th and 7th floor. Size of these three bedroom flats is around 155 square meters.

We called these apartments VIP, because they represent the culmination of property offers in Bar. The idea that led us during the design of these apartments was to create the perfect bedroom apartment for family vacations or for family life. These apartments have everything you and your family need.

These apartments are characterized not only by the proximity of the Montenegrin sea, but also with a wonderful view and comfort.

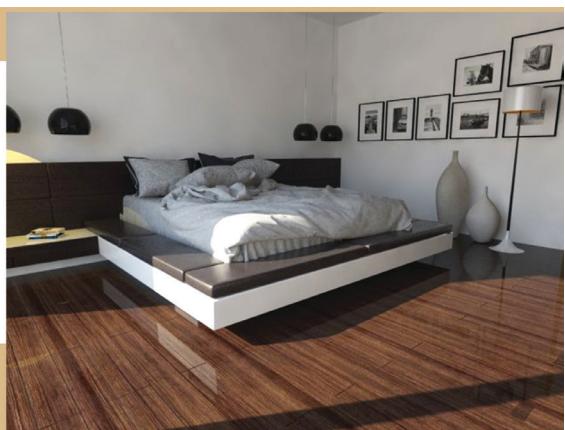
FORT GROUP

SOBA A



FORT GROUP

SOBA B



FORT GROUP

SOBA C





FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

TRPEZARIJA





Drei-Zimmer-Wohnungen in Bar (VIP Wohnung)

Drei-Zimmer-Wohnungen sind so gebaut, dass die Bedürfnisse der anspruchsvollsten Kunden zu erfüllen.

Diese Wohnungen verfügen über ein Konzept der offenen Raum. Nur 4 in unserem Angebot (in die 4-te, 5-te und in der 7-ten Etage).

Wohnfläche: 155m²

Die Idee, die wir bei Gestaltung solcher Wohnungen genutzt haben, war die Erstellung idealer geräumiger Dreizimmerwohnung für Familienerholung und Familienleben. Diese Wohnungen sind das, was Sie und Ihre Familie brauchen.

Vorteile dieser Wohnungen sind nicht nur die Nähe zum Adriatischen Meer, sondern auch schöne Landschaft, Oberflächematerialien der höheren Kategorien, Komfort und Gemütlichkeit.

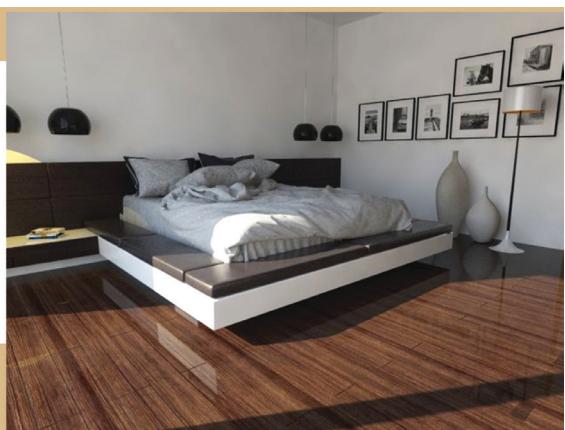
FORT GROUP

SOBA A



FORT GROUP

SOBA B



FORT GROUP

SOBA C





FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

TRPEZARIJA





Трехкомнатная квартира в Баре (VIP квартира)

Трехкомнатные квартиры от «RELSTONE» спроектированы таким образом, что удовлетворяют потребности самых требовательных клиентов.

Эти квартиры имеют концепцию открытого пространства - и их всего 4 в нашем доме (на 4-ом, 5-ом, 6-ом и 7-ом этаже).

Площадь трехкомнатных квартир составляет около 155 квадратных метров.

Этим квартирам мы дали статус VIP потому, что они представляют кульминацию предложений из всего объема недвижимости в Баре.

Идея, которой мы руководствовались при проектировании таких квартир, это создать идеальную просторную трехкомнатную квартиру для семейного отдыха или семейной жизни. Эти квартиры - то, что нужно Вам и Вашей семье.

Достоинства этих квартир - не только близость к Адриатическому морю, но и прекрасный вид, качество, комфорт и уют.

FORT GROUP

SOBA A



FORT GROUP

SOBA B



FORT GROUP

SOBA C





FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

TRPEZARIJA





Apartament z trzema sypialniami Bar (Apartament VIP)

Apartamenty trzypokojowe na sprzedaż w naszej ofercie są zaprojektowane w sposób, który spełnia potrzeby i najzahtevnijih klientów. Apartamenty te mają otwartą przestrzeń koncepcji i wynieść je oferuje cztery (4, 5, 6, 7 piętrze).

Objętość około 155 metrów kwadratowych. Apartamenty te nazwaliśmy VIP apartamenty, właśnie dlatego, że stanowią one kulminację właściwości w Baru.

Pomysł, który doprowadził podczas projektowania tych mieszkań było, aby stworzyć idealne mieszkanie pokojowe na rodzinne wakacje lub życia rodzinnego. Te apartamenty mają wszystko, co ty i Twój rodzina potrzebujesz.

Apartamenty te charakteryzują się nie tylko bliskość morza Czarnogóry, ale również piękny widok, komfort i wygodę.

FORT GROUP

SOBA A



FORT GROUP

SOBA B



FORT GROUP

SOBA C





FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

DNEVNA SOBA



FORT GROUP

TRPEZARIJA









Relstone d.o.o.

 Rista Lekića C1, 85 000 Bar, Crna Gora

 relstone.doo@gmail.com

 www.rel-ton.com

 +382 68 00 11 77
 +382 67 212 388

 +382 68 00 11 77

 +382 68 00 11 77

 Relstone.doo

 RELSTONE